

مؤسسه حسابرسی و خدمات مدیریت رهبین (حساباران رسمی)

گزارش حسابرسی
مؤسسه حسابرسی

تهران - سهروردی شمالی، خیابان خرمشهر، خیابان شهید عربعلی (نوبخت)، پلاک ۱، واحد ۶

فکس : ۰۹۲۰ ۸۸۷۶

تلفن : ۸۸۵۲۳۰۵۹ ، ۹ - ۸۸۵۳ ۲۶۲۸ ، ۸۸۷۵ ۶۳۸۹



شماره ثبت ۸۸۷۷

بسمه تعالی

موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت رهبین (حسابداران رسمی)

شماره:

تاریخ:

پیوست:

گزارش حسابرسی مستقل

به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام

شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

به انضمام صورتهای مالی و یادداشتهای توضیحی آن

برای سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۳۹۹

گزارش حسابرس مستقل
شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران
فهرست مندرجات

شماره صفحه	موضوع
(۱) الی (۲)	گزارش حسابرس مستقل
۱ الی ۳۰	صورت‌های مالی

گزارش حسابرس مستقل

به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام

شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

گزارش نسبت به صورتهای مالی

۱- صورتهای مالی شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۳۰ اسفند ماه ۱۳۹۹ و صورتهای سود و زیان و جریان وجوه نقد برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشتهای توضیحی ۱ تا ۱۸ توسط این مؤسسه، حسابرسی شده است.

مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی

۲- مسئولیت تهیه صورتهای مالی یاد شده طبق استانداردهای حسابداری، با هیئت مدیره شرکت است، این مسئولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترلهای داخلی مربوط به تهیه صورتهای مالی است به گونه ای که این صورتهای، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد.

مسئولیت حسابرسی

۳- مسئولیت این مؤسسه، اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی یاد شده براساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است. استانداردهای مزبور ایجاب می کند این مؤسسه الزامات آیین رفتار حرفه ای را رعایت و حسابرسی را به گونه ای برنامه ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف با اهمیت در صورتهای مالی، اطمینان معقول کسب شود.

حسابرسی شامل اجرای روشهایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشا شده در صورتهای مالی است. انتخاب روشهای حسابرسی، به قضاوت حسابرسی، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه در صورتهای مالی، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرهای کنترلهای داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورتهای مالی به منظور طراحی روشهای حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشی کنترلهای داخلی واحد تجاری، بررسی می شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط هیئت مدیره و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورتهای مالی است. این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی، کافی و مناسب است.



اظهاری نظر

۴- به نظر این موسسه، صورتهای مالی یاد شده در بالا وضعیت مالی شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران در تاریخ ۳۰ اسفند ماه ۱۳۹۹ و عملکرد مالی، تغییرات حقوق مالکانه و جریانهای نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مذکور از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری بنحو مطلوب نشان می‌دهد.

تاکید بر مطلب خاص

۵- همانطور که در یادداشت توضیحی ۲-۹ صورتهای مالی منعکس شده، براساس دعوی کیفری صورت گرفته بر علیه اعضای هیئت مدیره سابق، بازپرس شعبه اول دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۱۶ بعثت برای اثبات ارزش زمین خریداری شده و صحت پرداختهای صورت گرفته توسط هیئت مدیره به پیمانکار ساخت پروژه و تناسب هزینه‌های انجام شده با میزان پیشرفت پروژه، کارشناس رسمی در رشته راه و ساختمان انتخاب نموده و نظریه کارشناسی مذکور بابت ارزش زمین در تاریخ مبیعه‌نامه به ازای هر مترمربع ۲/۵ میلیون ریال تعیین گردیده که جمعاً مبلغ ۷۳۵۳ میلیون ریال بابت زمین به فروشنده زمین و با توجه به پیشرفت فیزیکی پروژه مبلغ ۱۱۴۴۱ میلیون ریال نیز بابت احداث پروژه به پیمانکار اضافی پرداخت شده است.

- اظهار نظر این موسسه در اثر مفاد بند فوق تعدیل نشده است.

گزارش در مورد سایر مسئولیتهای قانونی و مقرراتی حسابرسی

۶- در اجرای ماده ۳۳ دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی توسط حسابرسان (لازم‌الاجرا از تاریخ ۱۳۹۱/۰۵/۰۹) رعایت مفاد قانون مزبور، دستورالعمل‌های اجرایی مرتبط، در چارچوب چک لیستهای ابلاغی مراجع ذیربط و استانداردهای حسابرسی، مورد کنترل قرار گرفته است. شواهد و مستندات قابل کنترل در خصوص رعایت مفاد قانون مزبور از جمله تعیین شخصی به عنوان مسئول پولشویی، آموزش کارکنان، شناسایی و احراز هویت اشخاص طرف معامله با تعاونی و ... به این مؤسسه ارائه نشده است.

۸ دی ماه ۱۴۰۰

مؤسسه حسابرسی و خدمات مدیریت رهبین

(حسابداران رسمی)

نقی مزرعه فراهانی

حسین شیخ سفلی

(شماره عضویت: ۸۰۰۷۲۴) (شماره عضویت: ۸۰۰۴۵۴)

تاریخ :
شماره :
پیوست :

شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران
صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹






مجمع عمومی اعضا

با احترام

به پیوست صورت‌های مالی شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران مربوط به سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹ تقدیم می‌شود. اجزای تشکیل دهنده صورت‌های مالی به قرار زیر است

شماره صفحه	
۲	• پروژه‌های در جریان ساخت
۳	• صورت وضعیت مالی
۴	• صورت تغییرات در حقوق مالکانه
۵	• صورت جریانهای نقدی
۶-۳۰	• یادداشتهای توضیحی

صورت‌های مالی طبق استانداردهای حسابداری تهیه شده و در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۵ به تایید هیات مدیره شرکت رسیده است.

امضاء	سمت	نام اعضای هیات مدیره و مدیر عامل
	رئیس هیات مدیره	نسترن شکوه
	نائب رئیس هیات مدیره	مصطفی حبیبی
	عضو هیات مدیره و مدیر عامل	سید حسین موسوی
	عضو هیات مدیره	حسن احسان بخش
	عضو هیات مدیره	علی اصغر اکبری



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران
صورت سود و زیان
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

سال ۱۳۹۸ ریال	سال ۱۳۹۹ ریال	یادداشت	
(۸۹۷,۸۳۷,۵۷۲)	(۱,۳۳۳,۹۰۴)	۴	هزینه های اداری عمومی
۱۹,۵۷۴,۳۱۴	۱۵۸,۱۳۰,۳۷۶	۵	سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
(۸۷۸,۲۶۳,۲۵۸)	۱۵۶,۸۰۶,۴۷۲		سود عملیات قبل از مالیات
-	-		پروژه های در جریان ساخت
-	-		سال های قبل
-	-		سال جاری
(۸۷۸,۲۶۳,۲۵۸)	۱۵۶,۸۰۶,۴۷۲		سود (زیان) خالص

از آنجائیکه اجزای تشکیل دهنده صورت سود و زیان جامع محدود به زیان خالص سال است. لذا صورت سود و زیان جامع ارائه نشده است.

یادداشتهای توضیحی ، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است .



Handwritten signatures and stamps in blue ink. The signatures are written in Persian calligraphy. There is a small stamp at the bottom right that reads 'تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران' (Tehran Municipality Social Services Workers Cooperative).

شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران
 صورت وضعیت مالی
 در تاریخ ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	یادداشت
ریال	ریال	دارایی ها
۵	۸۵۸,۱۹۳,۹۵۵	۶ دارائیهای غیر جاری :
۵	۸۵۸,۱۹۳,۹۵۵	دارایی های ثابت مشهود
		جمع دارایی های غیر جاری
		دارایی های جاری :
۳۴۳,۹۶۶,۷۲۲	۲۹۳,۹۶۶,۷۲۲	۷ پیش پرداخت ها
۱۴۰,۰۶۳,۰۲۸,۶۱۱	۱۸۵,۴۰۵,۹۳۴,۶۲۸	۸ پروژه های در جریان ساخت
۱۲,۲۸۱,۹۴۸,۶۲۰	۱۵,۸۷۳,۶۲۷,۱۰۹	۹ دریافتنی های تجاری و سایر دریافتنی ها
۳۳۴,۵۷۴,۵۲۲	۱۶,۷۲۵,۹۵۳,۲۹۱	۱۰ موجودی نقد
۱۵۳,۰۲۳,۵۱۸,۴۷۵	۲۱۸,۳۹۹,۴۸۱,۷۵۰	
-	۳۸,۴۷۹,۰۴۹,۱۰۳	۱۱ دارائی های نگهداری شده برای فروش
۱۵۳,۰۲۳,۵۱۸,۴۷۵	۲۵۶,۷۷۸,۵۳۰,۸۵۳	جمع دارایی های جاری
۱۵۳,۰۲۳,۵۱۸,۴۸۰	۲۵۷,۶۳۶,۷۲۴,۸۰۸	جمع دارایی ها
		حقوق مالکانه و بدهی ها
		حقوق مالکانه
۸۰,۷۰۰,۰۰۰	۸۰,۷۰۰,۰۰۰	۱۲ سرمایه
(۳,۲۲۷,۷۵۵,۶۲۴)	(۳,۰۷۰,۹۴۹,۱۵۲)	زیان انباشته
(۳,۱۴۷,۰۵۵,۶۲۴)	(۲,۹۹۰,۲۴۹,۱۵۲)	پروژه های در جریان ساخت
		اقدام تشکیل دهنده سرفصل فوق به شرح زیر می باشد:
		بدهی های غیر جاری
		بدهی های جاری
۵۵,۲۰۰,۰۶۶,۳۲۵	۵۳,۶۴۷,۵۸۴,۵۵۱	۱۳ پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها
-	-	۱۴ مالیات پرداختنی
۱۰۰,۹۷۰,۵۰۷,۷۷۹	۲۰۶,۹۷۹,۳۸۹,۴۰۹	۱۵ پیش دریافت ها
۱۵۶,۱۷۰,۵۷۴,۱۰۴	۲۶۰,۶۲۶,۹۷۳,۹۶۰	
۱۵۶,۱۷۰,۵۷۴,۱۰۴	۲۶۰,۶۲۶,۹۷۳,۹۶۰	جمع بدهی ها
۱۵۳,۰۲۳,۵۱۸,۴۸۰	۲۵۷,۶۳۶,۷۲۴,۸۰۸	



یادداشت های توضیحی ، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است .

مسئولین

۳

تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران
 صورت تغییرات در حقوق مالکانه
 سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

جمع کل	سود (زیان) انباشته	سرمایه	
ریال	ریال	ریال	
(۲,۲۶۸,۷۹۲,۳۶۶)	(۲,۳۴۹,۴۹۲,۳۶۶)	۸۰,۷۰۰,۰۰۰	مانده در ۱۳۹۸/۰۱/۰۱
(۲,۲۶۸,۷۹۲,۳۶۶)	(۲,۳۴۹,۴۹۲,۳۶۶)	۸۰,۷۰۰,۰۰۰	
-	-	-	تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۳۹۸
(۸۷۸,۲۶۳,۲۵۸)	(۸۷۸,۲۶۳,۲۵۸)	-	زیان خالص گزارش شده در صورتهای مالی سال ۱۳۹۸
(۳,۱۴۷,۰۵۵,۶۲۴)	(۳,۲۲۷,۷۵۵,۶۲۴)	۸۰,۷۰۰,۰۰۰	مانده در سال ۱۳۹۸
-	-	-	تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۳۹۹
۱۵۶,۸۰۶,۴۷۲	۱۵۶,۸۰۶,۴۷۲	-	سود گزارش شده در صورت های مالی سال ۱۳۹۹
(۲,۹۹۰,۲۴۹,۱۵۲)	(۳,۰۷۰,۹۴۹,۱۱۲)	۸۰,۷۰۰,۰۰۰	مانده در ۱۳۹۹/۱۲/۳۰



یادداشت های توضیحی ، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است .

سلوه

شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران
صورت جریان های نقدی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹	یادداشت
ریال	ریال	
۷,۵۰۶,۲۴۹	۱۷,۲۴۹,۵۷۲,۷۱۹	۱۶
-	-	
۷,۵۰۶,۲۴۹	۱۷,۲۴۹,۵۷۲,۷۱۹	
-	(۸۵۸,۱۹۳,۹۵۰)	
-	(۸۵۸,۱۹۳,۹۵۰)	
۷,۵۰۶,۲۴۹	۱۶,۳۹۱,۳۷۸,۷۶۹	
۳۲۷,۰۶۸,۲۷۳	۳۳۴,۵۷۴,۵۲۲	
۳۳۴,۵۷۴,۵۲۲	۱۶,۷۲۵,۹۵۳,۲۹۱	

جریان های نقدی حاصل از فعالیتهای عملیاتی:

نقد حاصل از عملیات

پرداخت های نقدی بابت مالیات بر درآمد

جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی

پروژه های در جریان ساخت

وجوه مصرف شده بابت پروژه

وجوه پرداختی بابت خرید دارایی ثابت

جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری

خالص افزایش در موجودی نقد

مانده موجودی نقد در ابتدای سال

مانده موجودی نقد در پایان سال



یادداشت های توضیحی ، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است .

شماره حساب

تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱- تاریخچه و فعالیت

۱-۱- تاریخچه

شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران در تاریخ ۱۹ شهریور ۱۳۸۷ تحت شماره ۳۳۰۷۹۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۶۹۸۸۵۰ در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری برای مدت ۵ سال با نام اولیه "شرکت تعاونی مسکن کارکنان اداره کل امور آسیب‌های اجتماعی شهرداری تهران" به ثبت رسیده است و طی صورتجلسات مجامع فوق‌العاده، نام شرکت به "شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران" تغییر یافته و مدت شرکت برای ۵ سال دیگر تا ۱۹ شهریور ۱۴۰۲ تمدید شده است.

۱-۲- فعالیت اصلی

طبق ماده ۳ اساسنامه، موضوع فعالیت شرکت عبارت است از: تهیه زمین مسکونی، ساختمان و آپارتمان‌های مسکونی و واگذاری واحدهای مسکونی، نقداً یا به اقساط به اعضاء و همچنین ایجاد تأسیسات عمومی مورد استفاده مشترک اعضا. خرید واحدهای مسکونی نیمه تمام و یا تکمیل شده و واگذاری به اعضا.

۱-۳- تعداد کارکنان

شرکت دارای یک نفر کارمند قراردادی میباشد

۲- استانداردهای حسابداری جدید و تجدید نظر شده مصوب

۲-۱- استاندارد حسابداری ۳۵ با عنوان "مالیات بر درآمد"

استاندارد حسابداری ۳۵ از ابتدای سال ۱۳۹۹ لازم‌الاجرا بوده لیکن اجرای آن تأثیری بر عملکرد شرکت ندارد.

۳- اهم رویه‌های حسابداری

۳-۱- مبنای تهیه صورت‌های مالی

صورت‌های مالی اساساً بر مبنای بهای تمام شده تاریخی تهیه شده است.

۳-۲- داراییهای ثابت مشهود

۳-۲-۱- دارایی‌های ثابت مشهود، بر مبنای بهای تمام شده اندازه‌گیری می‌شود. مخارج بعدی مرتبط با داراییهای ثابت مشهود که موجب بهبود وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه آن گردد و منجر به افزایش منافع اقتصادی حاصل از دارایی شود، به مبلغ دفتری دارایی اضافه و طی عمر مفید باقیمانده دارایی‌های مربوط مستهلک می‌شود. مخارج روزمره تعمیر و نگه‌داری دارایی‌ها که به منظور حفظ وضعیت دارایی در مقایسه با عملکرد ارزیابی شده اولیه دارایی انجام می‌شود، در زمان وقوع به عنوان هزینه شناسایی می‌گردد.



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

یادداشت‌های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

استهلاک دارایی های ثابت مشهود، با توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار (شامل عمر مفید برآوردی) دارایی های مربوط و با در نظر گرفتن آیین نامه استهلاک های موضوع ماده ۱۴۹ قانون مالیات های مستقیم مصوب ۱۳۴۱/۰۴/۳۱ براساس نرخ ها و روش های زیر محاسبه می شود.

نوع دارایی	نرخ استهلاک	روش استهلاک
اثاثه و منصوبات	۱۰ ساله	مستقیم

برای دارایی های ثابتی که طی ماه تحصیل می شود و مورد بهره برداری قرار میگیرد استهلاک از اول ماه بعد محاسبه و در حسابها منظور می شود. در مواردی که هر یک از دارایی های استهلاک پذیر پس از آمادگی جهت بهره برداری به علت تعطیل کار یا علل دیگر برای مدتی مورد استفاده قرار نگیرد میزان استهلاک آن برای مدت یاد شده معادل ۳۰ درصد نرخ استهلاک منعکس در جدول بالاست.

۳-۳- شناسایی مخارج پروژه:

مخارج مستقیم پروژه در برگیرنده مواردی از قبیل کار مستقیم، مواد مصرفی، استهلاک و اجاره ماشین آلات بحساب پروژه منظور گردیده است. مخارجی را که نمی توان به فعالیت پیمانکاری یا به پروژه مربوط دانست از قبیل مخارج اداری، عمومی و فروش، مخارج تحقیق و توسعه که جبران آن در پروژه مشخص نشده است و استهلاک ماشین آلات و تجهیزاتی که در فعالیت پروژه استفاده نشده باشد، جزء پروژه منظور نمی شود.



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران
 یادداشتهای توضیحی صورت های مالی
 سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۴- هزینه های فروش ، اداری و عمومی

۱۳۹۸	۱۳۹۹	
ریال	ریال	سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹ تقدیم می شود. اجزای تشکیل دهنده صورت
		هزینه های اداری و عمومی:
۷۸۵,۰۰۰,۰۰۰	-	هزینه های حقوقی
۹۰,۵۱۵,۴۷۰	-	هزینه حسابرسی
۵,۵۰۰,۰۰۰	-	پروژه های در جریان ساخت
۱۶,۸۲۲,۱۰۲	۱,۳۲۳,۹۰۴	سایر
<u>۸۹۷,۸۲۷,۵۷۲</u>	<u>۱,۳۲۳,۹۰۴</u>	

۵- سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی

۱۳۹۸	۱۳۹۹	
ریال	ریال	
۱۹,۵۷۴,۳۱۴	۱۵۸,۱۳۰,۳۷۶	سود سپرده بانکی
<u>۱۹,۵۷۴,۳۱۴</u>	<u>۱۵۸,۱۳۰,۳۷۶</u>	



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران
یادداشت‌های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۶- دارائی ثابت مشهود

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
ریال	ریال	
۵	۸۵۸,۱۹۳,۹۹۵	اثاثه و منصوبات
-	-	استهلاک
۵	۸۵۸,۱۹۳,۹۹۵	

۷- پیش پرداختها

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
ریال	ریال	
۲۹۳,۹۶۶,۷۲۲	۲۹۳,۹۶۶,۷۲۲	پیش پرداخت:
۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	سایر
۲۴۳,۹۶۶,۷۲۲	۲۹۳,۹۶۶,۷۲۲	موسسه حقوقی بامدادفریان

۸- پروژه‌های در جریان ساخت

ارقام تشکیل دهنده سرفصل فوق به شرح زیر می‌باشد:

مانده در	افزایش (کاهش) طی سال	مانده در	
۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۳۹۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	
ریال	ریال	ریال	
۲۶,۶۳۶,۲۷۰,۰۰۰	-	۲۶,۶۳۶,۲۷۰,۰۰۰	زمین تعاونی
۵۱,۶۳۶,۴۸۵,۳۸۶	۷۳۵,۶۷۶,۳۳۸	۵۰,۹۰۰,۸۰۹,۰۴۸	پروژه سبحان
۱۵۲,۹۸۹,۰۰۰	-	۱۵۲,۹۸۹,۰۰۰	شهرداری منطقه ۱۹
۳۸,۱۹۵,۶۶۵,۶۵۶	۱۶,۴۵۹,۱۴۶,۰۰۵	۲۱,۷۳۶,۵۱۹,۶۵۱	بلوک ۱۹ شمالی
۱۶,۲۱۱,۵۱۴,۱۶۴	۳,۵۹۹,۴۹۰,۰۰۰	۱۲,۶۱۲,۰۲۴,۱۶۴	بلوک ۱۲ جنوبی
۱۵,۰۷۲,۵۰۵,۱۲۴	۲,۷۱۲,۳۵۸,۰۰۰	۱۲,۳۶۰,۱۴۷,۱۲۴	بلوک ۱۷ شمالی
-	(۳,۸۲۳,۱۰۹,۹۹۹)	۳,۸۲۳,۱۰۹,۹۹۹	بلوک ۱۰ جنوبی
۶,۷۱۰,۰۶۲,۸۱۲	۳,۶۷۳,۴۰۹,۰۰۰	۳,۰۳۶,۶۵۳,۸۱۲	بلوک ۹ جنوبی
۴,۲۴۴,۷۶۰,۱۷۰	۲,۵۹۴,۳۴۷,۰۰۰	۱,۶۵۰,۴۱۳,۱۷۰	بلوک ۴ شمالی
۱۰,۵۰۲,۸۴۲,۷۲۰	۸,۲۶۳,۶۹۴,۷۲۰	۲,۲۳۹,۱۴۸,۰۰۰	بلوک ۸ دونبش
۱۱,۱۲۷,۸۹۴,۹۵۳	۱۱,۱۲۷,۸۹۴,۹۵۳	-	هزینه عمومی پروژه
۴,۹۱۴,۹۴۴,۶۴۳	-	۴,۹۱۴,۹۴۴,۶۴۳	مالیات و بیمه
۱۸۵,۴۰۵,۹۳۴,۶۲۸	۴۵,۳۴۲,۹۰۶,۰۱۷	۱۴۰,۰۶۳,۰۲۸,۶۱۱	



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۱۳۰ اسفندماه ۱۳۹۹

۸-۱- پروژه سبحان تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران در پایان سال ۱۳۹۹ مشتمل بر ۷ قطعه زمین به شرح زیر بوده است.

شماره بلوک	شماره پلاک ثبتی	مساحت (متر)	تعداد واحدهای دارای پروانه ساخت	تعداد واحدهای در جریان ساخت
۴	پلاک ثبتی ۳۹۹۴ فرعی از ۴ اصلی	۹۷۷	۴۲	—
۸	پلاک ثبتی ۳۹۹۸ فرعی از ۴ اصلی	۹۰۱	۴۸	—
۹	پلاک ثبتی ۳۹۹۹ فرعی از ۴ اصلی	۹۵۸	۴۷	—
۱۰	پلاک ثبتی ۴۰۰۰ فرعی از ۴ اصلی	۹۵۸	۴۷	—
۱۲	پلاک ثبتی ۴۰۰۲ فرعی از ۴ اصلی	۹۵۸	۴۷	—
۱۷	پلاک ثبتی ۴۰۰۷ فرعی از ۴ اصلی	۹۵۸	۴۲	—
۱۹	پلاک ثبتی ۴۰۰۹ فرعی از ۴ اصلی	۹۵۸	۳۹	۴۸

۸-۱-۱- بلوک ۱۰ در سال ۱۴۰۰ به مبلغ ۱۱۸ میلیارد ریال فروخته شده است.

۸-۲- مبلغ ۳.۸۲۳.۱۰۹.۹۹۹ ریال مانده ابتدای سال پروژه بلوک ۱۰ جنوبی به علاوه افزایش طی سال آن به مبلغ ۳.۶۷۴.۹۰۵.۰۰۰ ریال با توجه به واگذاری آن در سال مالی بعد به سرفصل دارائی‌های نگهداری شده برای فروش انتقال یافته است.



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۹- دریافتهای تجاری و سایر دریافتهای
دریافتهای کوتاه مدت

یادداشت	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
	ریال	ریال
سایر دریافتهای:		
حساب‌های دریافتی:		
سپرده‌ها	۲۰,۵۰۰,۰۰۰	۲۰,۵۰۰,۰۰۰
تعاونی پیروان راه غدیر	۲,۵۲۹,۰۴۵,۰۰۰	۴,۰۲۹,۰۴۵,۰۰۰
ابوالفضل رضایی - عضو هیأت مدیره	۶,۶۲۸,۳۰۳,۶۲۰	۷,۵۴۲,۴۰۳,۶۲۰
رضا داوودی - عضو هیأت مدیره	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰
شرکت بنا آزمافرید (مدیر پیمان)	۶,۰۰۵,۷۷۸,۴۸۹	
	۱۵,۸۷۳,۶۲۷,۱۰۹	۱۲,۲۸۱,۹۴۸,۶۲۰

۹-۱- در مقابل مبلغ فوق یک فقره چک به مبلغ ۳.۵ میلیارد ریال و ۴ فقره سفته به مبلغ ۳.۶ میلیارد ریال با تعهد مدیر عامل تعاونی پیروان راه غدیر و ضمانت برادران ایشان اخذ شده که مبلغ ۱.۵ میلیارد ریال آن در سال ۱۳۹۹ وصول شده است

۹-۲- بر اساس دعوی کیفری صورت گرفته علیه اعضای هیئت مدیره وقت، بازپرس شعبه اول دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۱۶ بعثت برای اثبات ارزش زمین خریداری شده و صحت پرداختهای صورت گرفته توسط هیئت مدیره به پیمانکار ساخت پروژه و تناسب هزینه‌های انجام با میزان پیشرفت پروژه، کارشناس رسمی در رشته راه و ساختمان انتخاب نموده و نظر به کارشناسی مذکور بابت ارزش زمین در تاریخ مبادعه نامه به ازای هر متر مربع ۲/۵ میلیون ریال تعیین گردید که جمعاً مبلغ ۷.۳۵۳ میلیون ریال بابت زمین به فروشنده زمین و با توجه به پیشرفت فیزیکی پروژه مبلغ ۱۱.۴۴۱ میلیون ریال نیز بابت احداث پروژه به پیمانکار اضافی پرداخت شده است.

۱۰- موجودی نقد

یادداشت	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
	ریال	ریال
موجودی نزد بانکها	۱۶,۳۶۳,۷۲۹,۶۱۶	۳۳۴,۵۷۴,۵۲۲
تنخواه گردانها	۳۶۲,۲۲۳,۶۷۵	-
	۱۶,۷۲۵,۹۵۳,۲۹۱	۳۳۴,۵۷۴,۵۲۲

۱۰-۱- موجودی نزد بانک‌ها به شرح زیر است:

یادداشت	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
	ریال	ریال
سپرده ۷۰۰۳۴۹۸۵۹۲ بانک شهر	۴,۱۱۰,۰۳۷,۰۸۰	۲۷۴,۲۵۵,۹۲۱
جاری قدیمی ۱۰۰۴۰۰۷۲۷۳ بانک شهر	۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰
بانک سپرده ۱۰۰۵۲۷۱۰۸۴	۹۰۶,۹۸۰,۰۰۱	۱
سپرده بانک شهر شعبه قائم مقام فراهانی ۷۰۰۸۴۲۸۱۱۹۲۲	۵۷۲,۳۸۹	-
جاری بانک شهر شعبه قائم مقام فراهانی ۱۰۰۸۴۲۸۱۱۷۳۸	۱,۰۰۰,۰۰۰	-
سپرده وثیقه مسکن ۷۰۰۸۴۳۵۸۲۴۴۹ در بانک شهر	۱۱,۲۱۰,۵۳۱,۵۴۶	-
بانک صادرات یاخچی آباد	۱۱۸,۶۰۰	۱۱۸,۶۰۰
بانک توسعه تعاون ۱۷۰۱۰۱۱۱۷۴۰۹۳۰۱	۱۳۴,۲۹۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰
	۱۶,۳۶۳,۷۲۹,۶۱۶	۳۳۴,۵۷۴,۵۲۲

۱۱- دارائی‌های نگهدارنده جهت فروش

دارائی‌های نگهداری شده جهت فروش مربوط به بلوک ۱۰ می باشد که اقلام تشکیل دهنده آن به شرح زیر است

یادداشت	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
	ریال	ریال
بهای تمام شده بلوک ۱۰ (به استثنای هزینه‌های عمومی)	۷,۴۹۸,۰۱۴,۹۹۹	-
سود پرداختی به ۲۳ نفر از اشخاص انصرافی	۳۰,۹۸۱,۰۳۴,۱۰۴	-
	۳۸,۴۷۹,۰۴۹,۱۰۳	-



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

یادداشت‌های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۲- سرمایه

سرمایه شرکت در ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ مبلغ ۸۰,۷۰۰,۰۰۰ ریال شامل ۲۶۹ سهم ۳۰۰ هزار ریالی با نام تمام پرداخت شده می باشد که به شرح زیر قابل ارائه می باشد:

۱۳۹۸/۱۲/۲۹			۱۳۹۹/۱۲/۳۰		
تعداد سهام	سرمایه ریال	تعداد اعضای تعاونی	سرمایه ریال	تعداد سهام	تعداد اعضای تعاونی
۲۶۹	۸۰,۷۰۰,۰۰۰	۲۶۹	۸۰,۷۰۰,۰۰۰	۲۶۹	۲۶۹
۲۶۹	۸۰,۷۰۰,۰۰۰	۲۶۹	۸۰,۷۰۰,۰۰۰	۲۶۹	۲۶۹

پروژه های در جریان ساخت

تعداد سهام	ارزش سهام ریال	مبلغ سرمایه ریال	
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱ قاسم آبرودی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲ محمدعلی آبرودی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۳ هادی آبرودی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۴ لیلی آذربور
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۵ حسین آزادی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۶ علیرضا ابراهیمی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۷ محمدرضا ابراهیمی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۸ حسن احسان بخش
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۹ پروژه های در جریان ساخت
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۰ اقلام تشکیل دهنده سرفصل فوق به شر
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۱ علیرضا استبرقی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۲ نظامعلی اسدزاده
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۳ عبادالله اسدی سبزی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۴ داود اسماعیل زاده
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۵ نسرین اسماعیل پور میانچی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۶ مقدس اصغری
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۷ زبیده افروز
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۸ سعید اکبری
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۹ حمزه اکبرپور گوری
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۰ بهروز اکبری
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۱ علی اصغر اکبری
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۲ ابوذرا اله کرمی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۳ حس الله ویردی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۴ ناهید امانی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۵ کوروش امیری
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۶ عباس امیدی قجور
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۷ اسداله امید قجور
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۸ خدمت علی امینی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۹ محسن انیسی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۳۰ حبیب الله اروچی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۳۱ سعید ایاره وه



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

یادداشتهای توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

تعداد سهام	ارزش سهام	مبلغ سرمایه	
۱	ریال	ریال	
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	شهرام باباعلیپور ۳۲
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	مسعود بابایی طیولا ۳۳
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	احمد بابایی طیولا ۳۴
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	اصغر باقرزاده آقبلاغ ۳۵
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	اکبر باقرزاده آق بلاغ ۳۶
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	احمد باقری اسکی کند ۳۷
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	رقیه باقری پیردهی ۳۸
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	شکوفه بالازاده ۳۹
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	نیره بانزاد ۴۰
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	حمیده ابراهیمی سواره ۴۱
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	عسگر بختی ۴۲
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	الهه بدری ۴۳
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	ابوالفضل بهاری ۴۴
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	مریم بجنجی اردکانی ۴۵
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	سجاد بهرامی ۴۶
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	سید محمدرضا بهلول ۴۷
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	ابوالفضل بهمن ۴۸
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	امیر بیگ محمدی ۴۹
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	شقایق بیداری ۵۰
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	فرزاد بازوکی ۵۱
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	علیرضا پاسیان ۵۲
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	اسداله پرکاری ۵۳
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	محسن پسنده ۵۴
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	شیدا پورمند ۵۵
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	مازیار پورنعمت ۵۶
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	محمد پویا ۵۷
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	جمال تازه حسنی کسمایی ۵۸
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	ساسان تناپور ۵۹
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	زهره تقوایی ۶۰
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	رمضان توانا مهربان ۶۱
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	محسن توپچیها ۶۲
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	منور تیموری شلمانی ۶۳
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	علی جامه بزرگی ۶۴
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	رضا جان بزرگی ۶۵
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	جبار جباری ۶۶
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	داود جباری ۶۷
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	ابراهیم جباری نانوا ۶۸
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	قاسم جدیدی ۶۹
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	فرخ جعفری ۷۰
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	فاطمه جعفری نورانی ۷۱
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	نورخدا جلالوند ۷۲
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	علی حسین جلالوند ۷۳
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	عبدالرضا جلالوند ۷۴



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران
یادداشتهای توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

تعداد سهام	ارزش سهام		
	ریال	مبلغ سرمایه ریال	
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	جهانبخش جمشیدی ۷۵
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	خدیدجه شفیعی ۷۶
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	داود جهانیان ۷۷
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	مهتری حاتمی ۷۸
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	نبی الله حامدی ۷۹
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	شهامت حبیبی ۸۰
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	یوسف حبیب پور ۸۱
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	علیرضا حبیبی ۸۲
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	احترام حبیبی ۸۳
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	سید محمدرضا حجت پور ۸۴
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	مهدی حجی زاده ۸۵
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	حسین علی حسن پور ۸۶
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	هادی حسین زاده ۸۷
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	محمدرضا حسین کاظمی ۸۸
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	زینب حسین صیقلاتی ۸۹
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	طاهره حقی ۹۰
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	زهرا خالدیان ۹۱
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	مهدی خدائی ۹۲
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	کلتوم خزائی ۹۳
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	فرانک خسروی پور ۹۴
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	کبری خلیل پور ۹۵
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	منصور خواجه وند خزاعی ۹۶
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	رضا داودی ۹۷
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	علی اصغر داورزنی ۹۸
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	عیسی دروگری ۹۹
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	نرجس سادات همای ۱۰۰
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	نورالله دینی ترکی ۱۰۱
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	نرگس رحمانی ۱۰۲
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	هوشنگ رحمتی فرد ۱۰۳
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	محمدرضا رسولی ۱۰۴
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	وحید رسولی ۱۰۵
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	میترا رشادتی ۱۰۶
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	جمال رضایی ۱۰۷
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	ناصر رضاپور ۱۰۸
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	فرهاد رضالو ۱۰۹
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	ابوالفضل رضایی گل تپه ۱۱۰
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	محمد رمضان یارندی ۱۱۱
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	محمد رضانی ۱۱۲
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	زهرا زارع ۱۱۳
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	علی احمد زارعی مشتاق ۱۱۴
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	زینب زنگنه ۱۱۵
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	سمیرا سارونی ۱۱۶
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	ایوب سبزگلین اطاقوری ۱۱۷



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

یادداشت‌های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

تعداد سهام	ارزش سهام		
	ریال	مبلغ سرمایه ریال	
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۱۸ احمد سپایانی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۱۹ لیلا سخنور آلو
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۲۰ محمداصداق سرپوش
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۲۱ ابراهیم سرلک چیوانی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۲۲ اشرف سلاحی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۲۳ آمنه سلگی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۲۴ سعدالله سلمانی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۲۵ نصرت الله سلیمانی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۲۶ حسن سلیمانی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۲۷ جلال سلیمانی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۲۸ عزت الله سهرابی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۲۹ علیرضا سیاه پور تبریزی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۳۰ محمدرضا شادمانی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۳۱ کاظم شاهمرادی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۳۲ سعید شاهمیر
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۳۳ نسرین شرفیه
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۳۴ رحمان شریفی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۳۵ نسترن شکوه
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۳۶ زیبا شهبایی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۳۷ قاسم شهبازی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۳۸ علیرضا شهید ارقینی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۳۹ افسانه شیخی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۴۰ علی شیرجنگ
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۴۱ حسن صادقی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۴۲ مصطفی صالح آبادی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۴۳ یاسان صالحی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۴۴ شراره صحرائورد
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۴۵ سمیه صفایی روح
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۴۶ مهناز صفری
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۴۷ نرگس صلاتی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۴۸ غلامرضا صمدی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۴۹ مرتضی صمدی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۵۰ علی صمدی ممان
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۵۱ ناهید استادی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۵۲ علی اصغر طالبی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۵۳ مجتبی طاهری
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۵۴ مهرداد طلایی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۵۵ محمد طلایی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۵۶ بهروز طوماری
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۵۷ جمشید عابدینی بایقراء
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۵۸ محمدعالی جناب منفرد
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۵۹ اصغر عباس نژاد
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۶۰ فرزاد عباسی



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

یادداشتهای توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

تعداد سهام	ارزش سهام		مبلغ سرمایه
	ریال	ریال	
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	فاطمه عباسی ۱۶۱
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	نادر عباسی ۱۶۲
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	علی عبدلی ۱۶۳
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	احمد عبدی ۱۶۴
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	مهین عرب عامری ۱۶۵
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	سیاوش عربگری ۱۶۶
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	محمد عربگری ۱۶۷
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	رجب علی عزیزی ۱۶۸
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	مرتضی عسگرانی ۱۶۹
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	معصومه عسگری ۱۷۰
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	شهرام علی چرانی ۱۷۱
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	احمد علیانی پور ۱۷۲
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	سید حسن عباسی ۱۷۳
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	علی علیزاده ۱۷۴
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	حسن عماری ۱۷۵
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	حسین عنبری ۱۷۶
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	علی اصغر عیسی آبادی ۱۷۷
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	سعید غارتی ۱۷۸
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	مهدی غفاری بیرق ۱۷۹
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	بابت غلامرضا تهرانی ۱۸۰
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	حمیدرضا فتحی ناز ۱۸۱
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	رضا فتحی نودرلقی ۱۸۲
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	سمیه فرمانی ۱۸۳
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	حسین فسقری ۱۸۴
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	سیامک فهیمی ۱۸۵
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	علی فیروز نافذی ۱۸۶
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	مجید فیض آبادی ۱۸۷
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	خسرو قادری خشکبوهانی ۱۸۸
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	زهرا قاسم ۱۸۹
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	سعید قاسمی ۱۹۰
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	سید طیب قبادی ۱۹۱
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	جابر قدس آذر ۱۹۲
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	یوسف مرسلی ۱۹۳
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	مژگان قریشی ۱۹۴
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	حسین قلمی باویل علیانی ۱۹۵
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	محمدرضا کاشانی ۱۹۶
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	افتخار کاظمی ۱۹۷
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	علی اکبر کلاگر درونکلانی ۱۹۸
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	زهرا کمالیان ۱۹۹
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	مرتضی کامکار ۲۰۰
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	اسمعیل کرماجانی ۲۰۱
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	نورعلی کرماجانی ۲۰۲
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	عین اله کریمی ۲۰۳



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

یادداشتهای توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

تعداد سهام	ارزش سهام		
	ریال	مبلغ سرمایه ریال	
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۰۴ حمید کشرگر
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۰۵ لطف الله کلاته
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۰۶ علی صالحی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۰۷ رضا کمالی نژاد
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۰۸ محمدعلی کیوانی فر
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۰۹ مهدی گلشنی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۱۰ محمد گودرزی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۱۱ عزیز لیبیب
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۱۲ فاطمه مالمیر
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۱۳ امیرحسین محمدخانی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۱۴ برات محمد علیپور
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۱۵ ابراهیم محمدی نودهی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۱۶ آکرم محمدی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۱۷ آیت محمدی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۱۸ نیره محمدی نخجیری
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۱۹ داود محمودی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۲۰ فاطمه محمودی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۲۱ حمید محمودی آورزمان
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۲۲ فاطمه مدیرروستا
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۲۳ امیر مرسل
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۲۴ رجب مرغوب
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۲۵ فرناز مشایخ
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۲۶ بهروز معبودیان
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۲۷ کامبیز معماریان
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۲۸ محمدرضا ملک پور
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۲۹ نرگس ملک شاهی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۳۰ پریچهر ملکوتی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۳۱ حسین ملکی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۳۲ امیررضا منصوری
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۳۳ سید حسین موسوی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۳۴ سید حسین موسوی فرزند سید عبدالله
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۳۵ سید کمال موسوی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۳۶ سید علیرضا موسوی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۳۷ سید فخرالدین موسوی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۳۸ سیروس مولایی قینترجه
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۳۹ حسین مهاجر
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۴۰ زهرا مهاجر
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۴۱ سید مرتضی مهتدی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۴۲ مجید مهدیانی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۴۳ حمیدرضا محرابی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۴۴ مهدی میانجی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۴۵ حسین میرزائی کلپزه
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۴۶ افسانه میرزائی



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

یادداشت‌های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

تعداد سهام	ارزش سهام	مبلغ سرمایه	
	ریال	ریال	
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۴۷ مریم میرزائی پری
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۴۸ مسعود نادری
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۴۹ سید مجتبی نجاتی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۵۰ صمد نجاریان
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۵۱ فاطمه نجف‌لو
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۵۲ لیلا نجفی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۵۳ آسیه نجفی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۵۴ احمد نجفی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۵۵ علی نصیری
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۵۶ فاطمه نصیری زاده
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۵۷ زینب نصیری ماهینی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۵۸ رحمت نظامی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۵۹ رامین نظری
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۶۰ عیسی نوباغی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۶۱ هادی ویسی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۶۲ نیلوفر هاشمی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۶۳ زینب یادگاری
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۶۴ یوسف یزدانی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۶۵ فیروز یعقوبی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۶۶ زینب یوسفی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۶۷ مهدی یوسفی
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۶۸ حسن ناصری گللو
۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۶۹ حسن غلامی
	۲۷۰	۸۰,۷۰۰,۰۰۰	جمع:

۲-۱۲- همه سهامداران الزاماً در پروژه مشارکت نداشته اند و بسیاری از مشارکت کنندگان در پروژه سهامدار تعاونی نیستند و به همین دلیل تغییر در سرمایه ایجاد نشده است.



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران
یادداشتهای توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۳- پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها:

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	یادداشت
ریال	ریال	
		حساب های پرداختنی تجاری:
۶۲,۴۰۰,۰۰۰	-	حساب های پرداختنی
۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	اسناد پرداختنی
		پروژه های در جریان ساخت
۵,۸۲۶,۹۲۹,۷۷۱	۴,۳۳۶,۸۴۷,۹۹۷	۱۳-۱ سایر حسابهای پرداختنی
۴۷,۴۱۰,۷۳۶,۵۵۴	۴۷,۴۱۰,۷۳۶,۵۵۴	ذخیره هزینه های احتمالی
-	-	سایر پرداختنی
<u>۵۵,۲۰۰,۰۶۶,۳۲۵</u>	<u>۵۳,۶۴۷,۵۸۴,۵۵۱</u>	

۱۳-۱- سایر حسابهای پرداختنی از اقلام زیر تشکیل شده است:

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
ریال	ریال	
۳,۹۳۶,۱۹۷,۳۸۶	۲,۶۹۶,۱۲۴,۸۸۷	سپرده بیمه مکسوره از صورت وضعیت پیمانکار
۱,۶۲۴,۳۰۳,۱۱۰	۱,۶۲۴,۳۰۳,۱۱۰	مالیات مکسوره از صورت وضعیت پیمانکار
۲۶۶,۴۲۹,۲۷۵	۱۶,۴۲۰,۰۰۰	سایر
<u>۵,۸۲۶,۹۲۹,۷۷۱</u>	<u>۴,۳۳۶,۸۴۷,۹۹۷</u>	



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۴- مالیات پرداختنی

(مبالغ به ریال)

نحوه تشخیص	مالیات						درآمد مشمول مالیات ایبرازی	سود (زیان) ایبرازی	سال مالی
	۱۳۹۸		۱۳۹۹						
	مالیات پرداختنی	مانده پرداختنی	پرداختنی	قطعی	تشخیصی	ایبرازی			
رسیدگی به دفاتر قد								۱۳۹۰	
رسیدگی به دفاتر قد								۱۳۹۱	
رسیدگی به دفاتر قد						(۳۴۱,۱۴۰,۰۹۴)	(۲۱۶,۵۸۸,۰۳۸)	۱۳۹۲	
رسیدگی به دفاتر قد						(۳۵۸,۲۹۹,۴۵۶)	(۳۳۶,۸۹۸,۸۹۷)	۱۳۹۳	
رسیدگی به دفاتر قد						(۵۸۱,۹۹۷,۶۰۰)	(۵۴۶,۰۸۱,۳۳۵)	۱۳۹۴	
رسیدگی به دفاتر قد						(۴۴۳,۵۵۱,۷۱۶)	(۴۴۶,۵۵۱,۷۱۶)	۱۳۹۵	
رسیدگی به دفاتر قد						۲,۰۱۱,۴۲۱	۲,۰۱۱,۴۲۱	۱۳۹۶	
رسیدگی به دفاتر قد						(۲۵۴,۱۷۳,۹۲۸)	(۲۵۴,۱۷۳,۹۲۸)	۱۳۹۷	
رسیدگی نشده						(۸۷۸,۲۶۳,۲۵۸)	(۸۷۸,۲۶۳,۲۵۸)	۱۳۹۸	
رسیدگی نشده						-	۱۵۶,۸۰۶,۴۷۲	۱۳۹۹	

۱۴-۱- تا تاریخ این صورتهای مالی مالیات شرکت تا پایان سال ۱۳۹۷ رسیدگی و برگ قطعی صادر شده است.

۱۴-۲- با توجه به اینکه فعالیت شرکت طبق مفاد ماده ۱۴۲ قانون مالیاتهای مستقیم از پرداخت مالیات عملکرد معاف می‌باشد ذخیره مالیات در حسابها منظور نشده است. همچنین سود خالص سال ۱۳۹۹ مربوط به سوده سپرد بانکی می‌باشد که معاف از مالیات است.



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران
 یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
 سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۵- پیش دریافت‌ها

۱۳۹۸/۱۲/۲۸	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	یادداشت
ریال	ریال	
۱۰۰,۹۷۰,۵۰۷,۷۷۹	۲۰۶,۹۷۹,۳۸۹,۴۰۹	۱۵-۱
۱۰۰,۹۷۰,۵۰۷,۷۷۹	۲۰۶,۹۷۹,۳۸۹,۴۰۹	واریزی اعضای تعاونی

پروژه‌های در جریان ساخت

۱۳۹۸/۱۲/۲۸	افزایش	کاهش	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
ریال	ریال	ریال	ریال	
۵۵۲,۷۴۹,۹۷۱	۲,۷۹۱,۸۳۸,۱۰۷		۳,۳۴۴,۵۸۸,۰۷۸	۱ سید حسین موسوی
۴۰۹,۲۵۰,۰۰۰	۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۹۲۹,۲۵۰,۰۰۰	۲ علی اصغر آبرودی (حجتی دانا)
۴۲۱,۴۰۰,۰۰۰	۳,۰۲۹,۱۰۰,۰۰۰		۳,۴۵۰,۵۰۰,۰۰۰	۳ محمد علی آبرودی
۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۶۰۵,۷۵۰,۰۰۰		۴,۲۲۵,۷۵۰,۰۰۰	۴ حسن احسان بخش
۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۸۵,۷۰۰,۰۰۰		۴۹۰,۷۰۰,۰۰۰	۵ محمدرضا فرج زاده جلالی
۴۵۷,۲۰۰,۰۰۰			۴۵۷,۲۰۰,۰۰۰	۶ حسام اشگر
۲۲۴,۱۰۰,۰۰۰			۲۲۴,۱۰۰,۰۰۰	۷ بهروز اکبری
۵۵,۰۰۰,۰۰۰		۸۸۴,۱۰۴	۵۴,۱۱۵,۸۹۶	۸ ابوذرا اله کرمی
۳۲۸,۸۰۰,۰۰۰			۳۲۸,۸۰۰,۰۰۰	۹ محمد امیری
۲۹۶,۲۰۰,۰۰۰	۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۲۷,۲۰۰,۰۰۰	۱۰ ناهید امانی
۱۰۰,۶۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۰۰,۶۰۰,۰۰۰	۱۱ عباس امیدی قجور
۴۰,۰۰۰,۰۰۰		۴۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۱۲ محسن انیسی
۲۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۳,۵۵۰,۰۰۰		۱,۲۳۲,۵۵۰,۰۰۰	۱۳ ابوالفضل بهمن
۳۲۶,۰۰۰,۰۰۰		۳۲۶,۰۰۰,۰۰۰	-	۱۴ حمیده ابراهیمی سواره
۶۱,۸۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۱۸۱,۸۰۰,۰۰۰	۱۵ اصغر باقر زاده اقبالخ
۲۵۵,۵۰۰,۰۰۰	۷۵۲,۱۰۰,۰۰۰		۱,۰۰۷,۶۰۰,۰۰۰	۱۶ منور تیموری شلمانی
۹۶,۵۰۰,۰۰۰		۹۶,۵۰۰,۰۰۰	-	۱۷ مریم توکلی
۲۹۳,۷۰۰,۰۰۰	۱۳,۰۰۰,۰۰۰		۳۰۶,۷۰۰,۰۰۰	۱۸ حسن جمالپورنو بیجاری
۲۵۸,۴۰۰,۰۰۰			۲۵۸,۴۰۰,۰۰۰	۱۹ مریم جلیلیان
۵۵۶,۵۰۰,۰۰۰		۵۵۶,۵۰۰,۰۰۰	-	۲۰ کبری جعفری گوشکجانی
۲۰۳,۷۰۰,۰۰۰	۴۲,۰۰۰,۰۰۰		۲۴۵,۷۰۰,۰۰۰	۲۱ علی جامه بزرگی
۶۵,۴۰۰,۰۰۰	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰		۱۸۱,۴۰۰,۰۰۰	۲۲ یوسف حبیب پور (فاطمه سعادت)
۴۶۲,۵۴۶,۹۰۰	۹۹۸,۸۵۰,۰۰۰		۱,۴۶۱,۳۹۶,۹۰۰	۲۳ مصطفی حبیبی
۱۶۴,۸۰۰,۰۰۰		۸۸۴,۱۰۴	۱۶۳,۹۱۵,۸۹۶	۲۴ سعید حاجی محمودی
۴۷۹,۰۰۰,۰۰۰		۴۷۹,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۵ فرناز حبیبی سیاهپوش
۱۱۵,۲۰۰,۰۰۰	۶۵,۰۰۰,۰۰۰		۱۸۰,۲۰۰,۰۰۰	۲۶ رحیم حسینی
۱۸۷,۲۰۰,۰۰۰			۱۸۷,۲۰۰,۰۰۰	۲۷ محمد حسینی
۴۴۹,۸۰۰,۰۰۰	۸۸۸,۸۵۰,۰۰۰		۱,۳۳۸,۶۵۰,۰۰۰	۲۸ امیر تازی
۶۰,۵۰۰,۰۰۰			۶۰,۵۰۰,۰۰۰	۲۹ امیر حسین بالاخانی
۳۳۲,۹۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۴۲,۹۰۰,۰۰۰	۳۰ محسن خسرو آبادی
۲۹۱,۸۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰		۳۱۶,۸۰۰,۰۰۰	۳۱ الهام خورشیدی
۲۰۶,۲۰۰,۰۰۰	۱۷۲,۰۰۰,۰۰۰		۳۷۸,۲۰۰,۰۰۰	۳۲ ترگس صلاتی
۳۳۲,۰۰۰,۰۰۰		۳۳۲,۰۰۰,۰۰۰	-	۳۳ زهره اسدی افشار
۸,۸۳۹,۷۴۶,۸۷۱	۳۰,۹۸۱,۰۳۴,۱۰۴	۱,۸۳۲,۷۶۸,۲۰۸	۲۱,۸۷۶,۷۱۶,۷۷۰	جمع نقل به صفحه بعد
	۳۰,۹۸۱,۰۳۴,۱۰۴			



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

یادداشت‌های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۳۹۸/۱۲/۲۸	افزایش	کاهش	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
ریال	ریال	ریال	ریال	
۸,۸۳۹,۷۴۶,۸۷۱	۳۰,۹۸۱,۰۳۴,۱۰۴	۱,۸۳۲,۷۶۸,۲۰۸	۲۱,۸۷۶,۷۱۶,۷۷۰	جمع نقل از صفحه قبل
۳۷۲,۲۶۰,۰۰۰		۳۷۲,۲۶۰,۰۰۰	-	۳۴ امیر اسدی افشار
۴۵۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۴۷۸,۰۰۰,۰۰۰		۱,۹۲۹,۲۰۰,۰۰۰	۳۵ نرجس سادات همای
۲۴۹,۵۰۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰		۲۹۴,۵۰۰,۰۰۰	۳۶ احمد داورنی
۲۵۸,۴۰۰,۰۰۰	۹۰۸,۸۵۰,۰۰۰		۱,۱۶۷,۲۵۰,۰۰۰	۳۷ محمد رضا رسولی
۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۹,۴۹۵,۷۵۳		۱۴۹,۴۹۵,۷۵۳	۳۸ کمال رعایت خواه اردکلو
۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۱۶,۰۰۰,۰۰۰		۱,۴۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۹ سوسن اوالی (سید صادق اوالی)
۴۵۱,۲۶۰,۰۰۰		۴۵۱,۲۶۰,۰۰۰	-	۴۰ جلال زارع
۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰			۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۱ سعید آقاپور
۴۲۵,۹۰۰,۰۰۰		۴۲۵,۹۰۰,۰۰۰	-	۴۲ اشرف سلاحی
۱۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۳,۰۰۰,۰۰۰		۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳ خدیجه شفیعی (داود جودکی)
۳۷۹,۰۶۰,۰۰۰	۱,۰۳۰,۱۵۰,۰۰۰		۱,۴۰۹,۲۱۰,۰۰۰	۴۴ نسترن شکوه
۲۱۲,۴۰۰,۰۰۰	۹۷۹,۱۰۰,۰۰۰		۱,۱۹۱,۵۰۰,۰۰۰	۴۵ علیرضا شهیدی ارقینی
۱,۰۰۰,۰۰۰			۱,۰۰۰,۰۰۰	۴۶ اشکان شریفی
۳۶۱,۶۰۰,۰۰۰	۹۳۹,۱۰۰,۰۰۰		۱,۳۰۰,۷۰۰,۰۰۰	۴۷ نازی شهبازی
۲۸۷,۷۰۰,۰۰۰			۲۸۷,۷۰۰,۰۰۰	۴۸ داود شیرزاده
۱۴۰,۷۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۱,۰۰۰,۰۰۰		۱,۴۴۱,۷۰۰,۰۰۰	۴۹ شراره صحرانورد (الله رضایی)
۲۶۱,۸۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰		۲۸۶,۸۰۰,۰۰۰	۵۰ منصور صمیمی
۵۱۹,۸۰۰,۰۰۰		۵۱۹,۸۰۰,۰۰۰	-	۵۱ عادل طایفه باقر
۱۸۴,۲۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰		۱۹۲,۲۰۰,۰۰۰	۵۲ جمشید عابدینی بایقراء
۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰		۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۳ محمد عربگری
۳۵۱,۶۰۰,۰۰۰	۹۸۴,۱۵۰,۰۰۰		۱,۳۳۵,۷۵۰,۰۰۰	۵۴ مهناز علاءالدینی
۳۴۸,۵۰۰,۰۰۰	۸۴,۰۰۰,۰۰۰		۴۳۲,۵۰۰,۰۰۰	۵۵ زینب عشوری میان پشته
۱۲۰,۳۰۰,۰۰۰	۱۷۷,۰۰۰,۰۰۰		۲۹۷,۳۰۰,۰۰۰	۵۶ ابوالفضل عباسی گلوجه اسلامی
۴۵۲,۲۰۰,۰۰۰	۱۰۴,۰۰۰,۰۰۰		۵۵۶,۲۰۰,۰۰۰	۵۷ رویا فتحي بشارت
۷۸,۰۰۰,۰۰۰		۸۸۴,۱۰۴	۷۷,۱۱۵,۸۹۶	۵۸ محمد کلی وند
۴۸۸,۸۰۰,۰۰۰			۴۸۸,۸۰۰,۰۰۰	۵۹ علی ناصر کلی وند
۲۷,۹۰۰,۰۰۰	۲,۱۸۳,۳۵۰,۰۰۰		۲,۲۱۱,۲۵۰,۰۰۰	۶۰ فاطمه گل محمدی
۱۰,۴۰۰,۰۰۰	۸۹۵,۸۵۰,۰۰۰		۹۰۶,۲۵۰,۰۰۰	۶۱ امیر حسین محمد خانی
۱۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۲ حسین میرزائی کلپزه
۶۶۴,۸۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰		۷۷۴,۸۰۰,۰۰۰	۶۳ مریم میرزائی پری
۴۷۸,۷۰۰,۰۰۰		۴۷۸,۷۰۰,۰۰۰	-	۶۴ امید افشاری کاشانیان
۵۵۵,۲۰۰,۰۰۰	۱,۵۹۷,۰۰۰,۰۰۰		۲,۱۵۲,۲۰۰,۰۰۰	۶۵ یوسف مرسلی
۲۰۲,۴۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰		۲۰۷,۴۰۰,۰۰۰	۶۶ حسین ملکی
۶۵,۹۰۰,۰۰۰		۸۸۴,۱۰۴	۶۵,۰۱۵,۸۹۶	۶۷ عهدیه رنجبر قلبیچی
۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰		۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۸ امیر رضا منصوری
۳۶۲,۴۰۰,۰۰۰	۹۸۴,۳۵۰,۰۰۰		۱,۳۴۶,۷۵۰,۰۰۰	۶۹ فرناز مشایخ
۵۱۲,۴۵۰,۰۰۰	۱,۳۶۵,۶۳۰,۰۰۰		۱,۸۷۸,۰۸۰,۰۰۰	۷۰ مجید نجف خانی
۱۶۵,۸۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۲۵,۸۰۰,۰۰۰	۷۱ معصومه صفری
۱۶۲,۶۰۰,۰۰۰	۱۷,۶۰۰,۰۰۰		۱۸۰,۲۰۰,۰۰۰	۷۲ مهدی یوسفی
۱۷۱,۷۰۰,۰۰۰	۸,۳۰۰,۰۰۰		۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۳ سیامک فهیمی
۲۵۰,۸۰۰,۰۰۰			۲۵۰,۸۰۰,۰۰۰	۷۴ روح الله هاشمی
۱۹,۸۲۶,۹۷۶,۸۷۱	۴۸,۰۹۱,۹۵۹,۸۵۷	۴,۰۸۲,۴۵۶,۴۱۶	۴۷,۷۲۵,۱۸۴,۳۱۵	جمع نقل به صفحه بعد



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

یادداشت‌های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۳۹۸/۱۲/۲۸	افزایش	کاهش	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
ریال	ریال	ریال	ریال	
۱۹,۸۲۶,۹۷۶,۸۷۱	۴۸,۰۹۱,۹۵۹,۸۵۷	۴,۰۸۲,۴۵۶,۴۱۶	۴۷,۷۲۵,۱۸۴,۳۱۵	جمع نقل از صفحه قبل
۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۵ محمد رضا ابراهیمی
۴۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۹۲,۰۰۰,۰۰۰		۸۰۷,۰۰۰,۰۰۰	۷۶ علیرضا سندگل
۴۵۵,۲۰۰,۰۰۰	۱۵۸,۰۰۰,۰۰۰		۶۱۳,۲۰۰,۰۰۰	۷۷ عباس آقایی
۴۹۳,۵۸۰,۰۰۰	۳۴۹,۰۰۰,۰۰۰		۸۴۲,۵۸۰,۰۰۰	۷۸ محمدجعفر افشار
۲۹۷,۷۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۱۷,۷۰۰,۰۰۰	۷۹ علی احمدیان آغمیونی
۳۶۵,۸۰۰,۰۰۰		۳۶۵,۸۰۰,۰۰۰	-	۸۰ عباس جوادی
۴۴۸,۴۰۰,۰۰۰	۱,۵۷۸,۶۰۰,۰۰۰		۲,۰۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۸۱ فاطمه احمدی روگوشونیه
۲۸۵,۸۵۰,۰۰۰	۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰		۴۱۲,۸۵۰,۰۰۰	۸۲ رمضان حضر تقلی زاده
۲۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۲,۰۰۰,۰۰۰		۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۳ صدیقه مدنی
۴۹۳,۹۴۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰		۵۱۵,۹۴۰,۰۰۰	۸۴ معصومه بخشی
۴۵۰,۲۰۰,۰۰۰	۶۰۷,۴۵۰,۰۰۰		۱,۰۵۷,۷۵۰,۰۰۰	۸۵ مریم طاهری
۲۵۶,۳۰۰,۰۰۰	۴۷,۰۰۰,۰۰۰		۳۰۳,۳۰۰,۰۰۰	۸۶ اختر محمدحسینی
۵۰۸,۸۰۰,۰۰۰	۱,۵۴۵,۵۵۰,۰۰۰		۲,۰۵۴,۳۵۰,۰۰۰	۸۷ غلامرضا جوادی
۴۱۲,۴۵۰,۰۰۰	۳۳,۰۰۰,۰۰۰		۴۴۵,۴۵۰,۰۰۰	۸۸ مزگان مولایی
۳۳۴,۱۰۰,۰۰۰			۳۳۴,۱۰۰,۰۰۰	۸۹ غلامرضا فلاح
۲۹۴,۰۰۰,۰۰۰			۲۹۴,۰۰۰,۰۰۰	۹۰ حمید رحیمیان
۵۰۷,۴۵۰,۰۰۰		۵۰۷,۴۵۰,۰۰۰	-	۹۱ علی اکبر حسینی
۳۴۵,۵۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰		۴۱۵,۵۰۰,۰۰۰	۹۲ بهزاد حسن زاده دولقی
۵۰۶,۲۰۰,۰۰۰	۱,۲۳۹,۰۰۰,۰۰۰		۱,۷۴۵,۲۰۰,۰۰۰	۹۳ زهرا حسینی
۴۲۲,۸۰۰,۰۰۰			۴۲۲,۸۰۰,۰۰۰	۹۴ علی کوهی اقدام
۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۵ محمد رضا خداوردیان
۴۱۳,۴۵۰,۰۰۰	۱,۷۸۸,۵۰۰,۰۰۰		۲,۲۰۱,۹۵۰,۰۰۰	۹۶ مهدی موسائی
۵۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰		۲,۳۸۲,۰۰۰,۰۰۰	۹۷ فرزاد رحمانی
۵۱۴,۲۰۰,۰۰۰	۲,۱۸۲,۵۱۲,۰۰۰		۲,۶۹۶,۷۱۲,۰۰۰	۹۸ پانته آ اقامحمدکردستانی
۴۱۴,۴۵۰,۰۰۰	۱۰۴,۰۰۰,۰۰۰		۵۱۸,۴۵۰,۰۰۰	۹۹ سیده معصومه طواف زاده حقی
۵۱۷,۳۰۰,۰۰۰		۵۱۷,۳۰۰,۰۰۰	-	۱۰۰ سیما شاطرلو
۵۲۸,۱۰۰,۰۰۰	۵۵۸,۰۰۰,۰۰۰		۱,۰۸۶,۱۰۰,۰۰۰	۱۰۱ اکبر شیرین چهره برقی
۵۱۷,۷۵۰,۰۰۰	۵۸۲,۳۰۱,۳۳۴		۱,۱۰۰,۰۵۱,۳۳۴	۱۰۲ ناهید شیخ رحیمی آذر
۴۱۸,۹۵۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰		۴۴۰,۹۵۰,۰۰۰	۱۰۳ فاطمه کربلانی علی
۴۵۸,۷۰۰,۰۰۰	۱۹,۰۰۰,۰۰۰		۴۷۷,۷۰۰,۰۰۰	۱۰۴ فاطمه ظفرقندی
۵۰۶,۴۵۰,۰۰۰	۱,۴۵۲,۵۰۰,۰۰۰		۱,۹۵۸,۹۵۰,۰۰۰	۱۰۵ قاسم عطایی پور
۵۴۸,۲۰۰,۰۰۰	۱,۴۱۷,۳۴۹,۷۵۰		۱,۹۶۵,۵۴۹,۷۵۰	۱۰۶ علی عطایی پور
۴۵۰,۵۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰		۴۵۳,۵۰۰,۰۰۰	۱۰۷ محمد عظیمی
۴۶۷,۸۰۰,۰۰۰	۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۲,۷۶۷,۸۰۰,۰۰۰	۱۰۸ حمیرا رفیع زاده قواقلو
۴۷۶,۱۰۰,۰۰۰	۱,۹۴۵,۰۰۰,۰۰۰		۲,۴۲۱,۱۰۰,۰۰۰	۱۰۹ فاطمه پامزد
۵۵۶,۷۰۰,۰۰۰	۲,۳۳۰,۸۰۰,۰۰۰		۲,۸۸۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۱۰ اشرف کریمی
۳۱۸,۵۰۰,۰۰۰	۲,۹۴۶,۱۵۰,۰۰۰		۳,۲۶۴,۶۵۰,۰۰۰	۱۱۱ مهدی اسماعیل خانی برمی
۳۴۴,۸۰۰,۰۰۰		۳۴۴,۸۰۰,۰۰۰	-	۱۱۲ غلامحسین جوادی
۱۸۸,۷۰۰,۰۰۰	۹۵۲,۳۵۰,۰۰۰		۱,۱۴۱,۰۵۰,۰۰۰	۱۱۳ مزگان فرهادی ورتوسفادارانی
۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰		۳۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۴ علی گودرزی
۳۱۹,۲۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰		۳۲۵,۲۰۰,۰۰۰	۱۱۵ یوسف دلخوش
۳۶,۴۸۰,۱۹۶,۸۷۱	۷۵,۲۳۳,۰۲۲,۸۴۱	۵,۸۱۷,۸۰۶,۴۱۶	۸۹,۷۸۴,۱۱۷,۳۹۹	جمع نقل به صفحه بعد



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

یادداشت‌های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۳۹۸/۱۲/۲۸	افزایش	کاهش	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
ریال	ریال	ریال	ریال	
۳۶,۴۸۰,۱۹۶,۸۷۱	۷۵,۲۳۳,۰۲۲,۸۴۱	۵,۸۱۷,۸۰۶,۴۱۶	۸۹,۷۸۴,۱۱۷,۲۹۹	جمع نقل از صفحه قبل
۵۲۲,۹۰۰,۰۰۰	۱۹۴,۰۰۰,۰۰۰		۷۱۶,۹۰۰,۰۰۰	۱۱۶ سمیه دیناروند
۳۶۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۲,۰۰۰,۰۰۰		۴۳۵,۸۰۰,۰۰۰	۱۱۷ حسین حسین پور
۵۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۳۷,۰۰۰,۰۰۰		۲,۵۴۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۸ زهرا ممی خانی آغمیونی
۲۶۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰		۲۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۹ معصومه ممی خانی آغمیونی
۳۹۷,۶۰۰,۰۰۰	۸۲,۰۰۰,۰۰۰		۴۷۹,۶۰۰,۰۰۰	۱۲۰ میثم مهدوی
۴۶۰,۴۵۰,۰۰۰	۱,۱۳۴,۱۰۰,۰۰۰		۱,۵۹۴,۵۵۰,۰۰۰	۱۲۱ مصطفی خدادادی
۴۱۵,۵۰۰,۰۰۰		۴۱۵,۵۰۰,۰۰۰	-	۱۲۲ عادل طبیعی
۱۶۲,۴۰۰,۰۰۰	۱۹۷,۶۰۰,۰۰۰		۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۳ فاطمه منصوری چنابلاغی
۳۳۴,۶۰۰,۰۰۰			۳۳۴,۶۰۰,۰۰۰	۱۲۴ احترام موسوی
۴۲۷,۳۰۰,۰۰۰	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰		۵۹۷,۳۰۰,۰۰۰	۱۲۵ کبری مرادی زهرانی
۶۱۹,۴۵۰,۰۰۰	۱,۶۵۸,۵۵۰,۰۰۰		۲,۲۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۶ ابوالفضل نایاب
۳۲۳,۱۴۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰		۵۰۳,۱۴۰,۰۰۰	۱۲۷ اکرم السادات سیداسمعیلی
۳۱۸,۴۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۳۸,۴۰۰,۰۰۰	۱۲۸ محمود فتحعلی
۳۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰		۳۷۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۹ مریم قربانی آریان
۳۹۸,۲۰۰,۰۰۰			۳۹۸,۲۰۰,۰۰۰	۱۳۰ فاطمه گودرزی
۳۹۱,۶۵۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۴۱۱,۶۵۰,۰۰۰	۱۳۱ حشمت همایونی کیسی
۳۱۶,۸۰۰,۰۰۰			۳۱۶,۸۰۰,۰۰۰	۱۳۲ فاطمه حاجی خانی
۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۳ رضا رسولی
۵۵۵,۲۰۰,۰۰۰	۱,۷۲۷,۰۰۰,۰۰۰		۲,۲۸۲,۲۰۰,۰۰۰	۱۳۴ سید محمد پزدان پرست اباتری
۱۱۲,۰۰۰,۰۰۰			۱۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۵ رسول کشاورز
۵۵۵,۰۸۰,۰۰۰	۱,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰		۲,۱۸۵,۰۸۰,۰۰۰	۱۳۶ علی سلمان زاده آلاذزگه
۴۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۴۴,۲۵۰,۰۰۰		۱,۶۶۳,۲۵۰,۰۰۰	۱۳۷ پری میرزایی دیماق
۳۹۹,۴۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰		۴۰۴,۴۵۰,۰۰۰	۱۳۸ ناهید استادی
۳۷۳,۸۳۰,۰۰۰	۵۴,۰۰۰,۰۰۰		۴۲۷,۸۳۰,۰۰۰	۱۳۹ افسر محامی آهنگران
۳۴۲,۵۰۰,۰۰۰	۳۴,۰۰۰,۰۰۰		۳۷۶,۵۰۰,۰۰۰	۱۴۰ حمیده اقدم شهسوار
۵۳۲,۷۸۰,۰۰۰	۶۲,۰۰۰,۰۰۰		۵۹۴,۷۸۰,۰۰۰	۱۴۱ محمد نوروزی اقبال
۳۷۵,۹۳۰,۰۰۰			۳۷۵,۹۳۰,۰۰۰	۱۴۲ اسداله ولی زاده
۳۱۹,۷۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۳۹,۷۰۰,۰۰۰	۱۴۳ زهرا سادت مزینانی
۳۷۹,۵۰۰,۰۰۰	۸۱,۰۰۰,۰۰۰		۴۶۰,۵۰۰,۰۰۰	۱۴۴ محمد صادق رضایی جوجی
۲۵,۰۰۰,۰۰۰			۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۵ یاسان صالحی
۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۰۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۶ محمد صادق سرپوش
۲۷,۴۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰		۱۳۷,۴۰۰,۰۰۰	۱۴۷ مونا داودی
۳۵۹,۸۸۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰		۴۰۹,۸۸۰,۰۰۰	۱۴۸ مهدی ملکی پور
۶۴۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۲۰,۲۵۰,۰۰۰		۲,۰۶۹,۲۵۰,۰۰۰	۱۴۹ منصور منصوری
۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰		۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰ اسدالله امیدی فجور
۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۴۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۱ محمد رضا سحابی منتصر
۱۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۶,۰۰۰,۰۰۰		۳۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۲ ساسان تتاپور
۵۲,۷۰۰,۰۰۰	۱,۴۵۶,۴۰۰,۰۰۰		۱,۵۰۹,۱۰۰,۰۰۰	۱۵۳ محمود انصاری
۵۷۰,۲۰۰,۰۰۰	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۳,۱۷۰,۲۰۰,۰۰۰	۱۵۴ ابوالفضل طبیعی
۸۹,۴۰۰,۰۰۰	۹۶۹,۸۵۰,۰۰۰		۱,۰۵۹,۲۵۰,۰۰۰	۱۵۵ حسین بیگدلی
۴۴۸,۳۰۰,۰۰۰	۱,۷۴۴,۲۵۰,۰۰۰		۲,۱۹۲,۵۵۰,۰۰۰	۱۵۶ طاهره میرزائی
۵۰,۱۵۸,۲۳۶,۸۷۱	۹۵,۰۰۳,۲۷۲,۸۴۱	۶,۲۳۳,۳۰۶,۴۱۶	۱۲۲,۸۱۶,۹۰۷,۲۹۹	جمع نقل به صفحه بعد



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

یادداشت‌های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۳۹۸/۱۲/۲۸	افزایش	کاهش	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
ریال	ریال	ریال	ریال	
۵۰,۱۵۸,۳۳۶,۸۷۱	۹۵,۰۰۳,۲۷۲,۸۴۱	۶,۲۳۳,۳۰۶,۴۱۶	۱۲۲,۸۱۶,۹۰۷,۲۹۹	جمع نقل از صفحه قبل
۴۴۸,۲۰۰,۰۰۰			۴۴۸,۲۰۰,۰۰۰	۱۵۷ معصومه اوینی پور
۴۱۵,۷۸۰,۰۰۰			۴۱۵,۷۸۰,۰۰۰	۱۵۸ علیرضا خاکبازان خوش
۱۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۹ داود قربانی
۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰		۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۰ سامان خداپرست
۲۸۰,۵۰۰,۰۰۰			۲۸۰,۵۰۰,۰۰۰	۱۶۱ فهیمه رجائیان
۵۵۹,۵۰۰,۰۰۰		۵۵۹,۵۰۰,۰۰۰	-	۱۶۲ علی اکبر پاسیان پو
۱۹۰,۲۰۰,۰۰۰		۱۹۰,۲۰۰,۰۰۰	-	۱۶۳ مجید رضایی طایفه
۳۲۹,۸۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰		۳۳۵,۸۰۰,۰۰۰	۱۶۴ پرویز محمدیان
۷۶۱,۲۰۰,۰۰۰	۳,۱۳۷,۰۰۰,۰۰۰		۳,۸۹۸,۲۰۰,۰۰۰	۱۶۵ مریم صادقی علی آبادی
۳۷۹,۴۰۰,۰۰۰	۹۳۸,۸۵۰,۰۰۰		۱,۳۱۸,۲۵۰,۰۰۰	۱۶۶ مهدی ایمانی
۵۴۸,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۹۰,۲۵۰,۰۰۰		۱,۶۳۸,۴۵۰,۰۰۰	۱۶۷ رضا فلاح دار
۶۴۲,۸۲۰,۰۰۰	۷۹۸,۰۰۰,۰۰۰		۱,۴۴۰,۸۲۰,۰۰۰	۱۶۸ محمد خاکپور
۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰			۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۹ دل آرام عدالت نمین
۲۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰		۲۴۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۰ حبیبه امیر آبادی قوچانی
۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰		۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۱ موسی رسولی (سعید رسولی)
۲۰۲,۰۰۰,۰۰۰			۲۰۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۲ محمد رضا پیر حسین زاده
۱۸۵,۵۰۰,۰۰۰	۱,۲۴۲,۱۰۰,۰۰۰		۱,۴۲۷,۶۰۰,۰۰۰	۱۷۳ عماد زوار
۱۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۱۶,۸۵۰,۰۰۰		۱,۲۲۸,۸۵۰,۰۰۰	۱۷۴ قاسم آبرودی
۳۰۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۷,۰۰۰,۰۰۰		۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۵ علی سلیمانی امین
۳۶۰,۴۰۰,۰۰۰	۳۱۴,۰۰۰,۰۰۰		۶۷۴,۴۰۰,۰۰۰	۱۷۶ فاطمه سی روسی
۵۶۵,۲۰۰,۰۰۰	۲۷۹,۸۰۰,۰۰۰		۸۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۷ امیر واحدی برنجه
۴۴۸,۲۰۰,۰۰۰	۱,۱۰۸,۳۵۰,۰۰۰		۱,۵۵۶,۵۵۰,۰۰۰	۱۷۸ محمد باقر پهلوان پور
۱۹۶,۸۰۰,۰۰۰	۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰		۳۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۹ فرنگیس قربانی
۴۲۲,۷۸۰,۰۰۰	۴۸,۰۰۰,۰۰۰		۴۷۰,۷۸۰,۰۰۰	۱۸۰ علیرضا ولی زاده
۳۶۶,۷۶۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰		۴۳۶,۷۶۰,۰۰۰	۱۸۱ مهناز اجلائی
۴۵۵,۲۰۰,۰۰۰	۸۴,۰۰۰,۰۰۰		۵۳۹,۲۰۰,۰۰۰	۱۸۲ عباس افتخاری
۳۳۲,۲۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۵۲,۲۰۰,۰۰۰	۱۸۳ دانیال حاجی خانی
۵۰۵,۵۴۰,۰۰۰	۷۳۱,۳۰۰,۰۰۰		۱,۲۳۶,۸۴۰,۰۰۰	۱۸۴ محمد جوادی
۵۱۹,۰۸۵,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰		۶۴۹,۰۸۵,۰۰۰	۱۸۵ معصومه رشید (عرشیا رشید)
۳۶۱,۳۰۰,۰۰۰			۳۶۱,۳۰۰,۰۰۰	۱۸۶ اکرم جوادی
۴۴۹,۲۶۰,۰۰۰		۴۴۹,۲۶۰,۰۰۰	-	۱۸۷ دلشاد اسکندری
۳۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۸,۰۰۰,۰۰۰		۵۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۸ رضا کمالی
۲۳۱,۴۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۶۱,۴۰۰,۰۰۰	۱۸۹ محمد گودرزی
۳۰۲,۰۰۰,۰۰۰		۳۰۲,۰۰۰,۰۰۰	-	۱۹۰ ایرج باقری
۴۵۵,۲۶۰,۰۰۰			۴۵۵,۲۶۰,۰۰۰	۱۹۱ مریم آقا براری
۳۶۵,۶۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۸۵,۶۰۰,۰۰۰	۱۹۲ رزاق مهدیلو
۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰			۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۳ پری ناز کتعمانی زیروانی
۴۲۸,۶۲۰,۰۰۰		۴۲۸,۶۲۰,۰۰۰	-	۱۹۴ علی جوادی کلخوران
۲۰۲,۴۰۰,۰۰۰	۱,۰۳۳,۱۰۰,۰۰۰		۱,۲۳۵,۵۰۰,۰۰۰	۱۹۵ مهدی بصیری
۳۰۲,۴۰۰,۰۰۰	۳۶,۰۰۰,۰۰۰		۳۳۸,۴۰۰,۰۰۰	۱۹۶ ابراهیم سرلک چیوانی
۴۱۴,۰۰۰,۰۰۰		۴۱۴,۰۰۰,۰۰۰	-	۱۹۷ سید جمال اولی
۶۴,۶۲۰,۷۴۱,۸۷۱	۱۰۸,۰۵۳,۰۷۲,۸۴۱	۸,۵۷۶,۸۸۶,۴۱۶	۱۴۷,۹۸۵,۶۳۲,۲۹۹	جمع نقل به صفحه بعد



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

یادداشت‌های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۳۹۸/۱۲/۲۸	افزایش	کاهش	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
ریال	ریال	ریال	ریال	
۶۴,۶۲۰,۴۴۱,۸۷۱	۹۱,۹۴۱,۷۷۶,۸۴۴	۸,۵۷۶,۸۸۶,۴۱۶	۱۴۷,۹۸۵,۶۳۲,۲۹۹	جمع نقل از صفحه قبل
۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۷۰,۵۰۰,۰۰۰		۱,۲۱۵,۵۰۰,۰۰۰	۱۹۸ علی اصغر اکبری
۵۴۹,۵۰۰,۰۰۰			۵۴۹,۵۰۰,۰۰۰	۱۹۹ حسین جاودان
۴۱۲,۴۵۰,۰۰۰	۸۴,۵۰۰,۰۰۰		۴۹۶,۹۵۰,۰۰۰	۲۰۰ نرجس احمدی
۲۲۹,۰۰۰,۰۰۰			۲۲۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۱ مهدیه امینی
۳۰,۰۰۰,۰۰۰		۸۸۴,۱۰۴	۲۹,۱۱۵,۸۹۶	۲۰۲ ناهید رضائی زواره
۴۷۵,۷۸۰,۰۰۰			۴۷۵,۷۸۰,۰۰۰	۲۰۳ مهدی محمدنیا
۴۵۶,۰۰۰,۰۰۰		۴۵۶,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۰۴ صبیه فیض اله زاده
۵۱۷,۵۰۰,۰۰۰	۵۷۴,۰۰۰,۰۰۰		۱,۰۹۱,۵۰۰,۰۰۰	۲۰۵ عزیزه احدی دامدایاجا
۲۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۸۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۶ سعید دخت اسمعیل زاده موسوی
۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۰۷ سید امین موسوی عسکری
۴۷۵,۷۸۰,۰۰۰			۴۷۵,۷۸۰,۰۰۰	۲۰۸ حسن محمد نیا
۴۰۹,۰۰۰,۰۰۰		۴۰۹,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۰۹ علی اسدی افشار
۳۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۷,۰۰۰,۰۰۰		۵۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰ عزیز قرایی
۳۵۴,۰۰۰,۰۰۰		۳۵۴,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۱۱ شهره دخت اسمعیل زاده موسوی
۴۰۸,۴۴۰,۰۰۰	۸۴,۰۰۰,۰۰۰		۴۹۲,۴۴۰,۰۰۰	۲۱۲ مجید نظری
۴۰۶,۱۰۰,۰۰۰	۱,۰۷۴,۱۰۰,۰۰۰		۱,۴۸۰,۲۰۰,۰۰۰	۲۱۳ مهدی خلیلی
۷۱۸,۴۵۰,۰۰۰		۷۱۸,۴۵۰,۰۰۰	-	۲۱۴ سعید دانش مشتقین
۳۰۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۵ لیلا ایدری
۹۵,۰۰۰,۰۰۰		۸۸۴,۱۰۴	۹۴,۱۱۵,۸۹۶	۲۱۶ حسین آقاپور
۳۱۴,۰۰۰,۰۰۰		۳۱۴,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۱۷ اعظم سی روسی
۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰		۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۸ فرخنده رضایی
۱۷۷,۸۰۰,۰۰۰	۱۳۷,۰۰۰,۰۰۰		۳۱۴,۸۰۰,۰۰۰	۲۱۹ محسن محمودی آق قلعه
۳۰۲,۰۰۰,۰۰۰			۳۰۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۰ غلامرضا بشیری گودرزی
۳۳۱,۰۰۰,۰۰۰		۳۳۱,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۲۱ مسعود شاهرآمی
۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۲۲ مهتری بیاری
۲۳۱,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰		۲۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۳ مسعود محمدیان
۵۰۶,۶۸۰,۰۰۰	۳۶۷,۰۰۰,۰۰۰		۸۷۳,۶۸۰,۰۰۰	۲۲۴ الیاس نورمحمدزاده
۳۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۸۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۵ احمد عبدالهی نیک آبادی
۴۵۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۰۰۰,۰۰۰		۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۶ مونس قلی پور درودخانی
۴۰۹,۰۰۰,۰۰۰		۴۰۹,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۲۷ حامد بسحاق
۳۴۰,۸۰۰,۰۰۰	۲,۸۶۴,۰۰۰,۰۰۰		۳,۲۰۴,۸۰۰,۰۰۰	۲۲۸ رقیه رثوف زاده
۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰		۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۲۹ مهدی ثابت علی
۳۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۲۸,۲۵۰,۰۰۰		۱,۴۹۶,۲۵۰,۰۰۰	۲۳۰ یونس فتحی
۲۶۸,۳۰۰,۰۰۰			۲۶۸,۳۰۰,۰۰۰	۲۳۱ محمد قره زاده
۲۵,۴۰۰,۰۰۰	۷۸۹,۱۰۰,۰۰۰		۸۱۴,۵۰۰,۰۰۰	۲۳۲ سید حسن عباسی
۷۸,۱۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰		۱۳۸,۱۰۰,۰۰۰	۲۳۳ بهمن آزادی
۴۵۱,۵۰۰,۰۰۰	۲۸,۰۰۰,۰۰۰		۴۷۹,۵۰۰,۰۰۰	۲۳۴ رضا واعظی
۴۸۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۵۰۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۵ طاهره حاجی تقی
۲۲۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۶ مزگان دخت اسمعیل زاده موسوی
۳۳۱,۳۹۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰		۳۴۳,۳۹۰,۰۰۰	۲۳۷ فاطمه سعیدی نیا
۲۸۴,۴۹۰,۰۰۰	۲۸۴,۰۰۰,۰۰۰		۵۶۸,۴۹۰,۰۰۰	۲۳۸ بهرام بیات
۷۸,۰۴۸,۱۰۱,۸۷۱	۱۰۰,۹۵۰,۲۳۶,۸۴۴	۱۲,۳۵۵,۱۰۴,۶۲۴	۱۶۶,۶۴۳,۲۲۴,۰۹۱	جمع نقل به صفحه بعد



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

یادداشت‌های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۳۹۸/۱۲/۲۸	افزایش	کاهش	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
ریال	ریال	ریال	ریال	
۷۸,۰۴۸,۱۰۱,۸۷۱	۱۰۰,۹۵۰,۲۲۶,۸۴۴	۱۲,۳۵۵,۱۰۴,۶۲۴	۱۶۶,۶۴۳,۲۲۴,۰۹۱	جمع نقل از صفحه قبل
۳۱۰,۴۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۳۰,۴۰۰,۰۰۰	۲۳۹ سمیه سادات آموزگار (علیرضا لشگری)
۳۲۵,۶۰۰,۰۰۰			۳۲۵,۶۰۰,۰۰۰	۲۴۰ مهدی پرهام
۳۱۰,۵۰۰,۰۰۰	۲۴۳,۹۸۷,۰۰۰		۵۵۴,۴۸۷,۰۰۰	۲۴۱ مهتری اکبری مستان آباد
۴۱۱,۰۰۰,۰۰۰		۴۱۱,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۴۲ میر محسن احدی
۵۰۰,۰۰۰			۵۰۰,۰۰۰	۲۴۳ بهرنگ قلی نژاد
۵۰۰,۰۰۰			۵۰۰,۰۰۰	۲۴۴ میترا رشادتی
۱,۵۰۰,۰۰۰			۱,۵۰۰,۰۰۰	۲۴۵ جمال رضایی
۵۰۰,۰۰۰			۵۰۰,۰۰۰	۲۴۶ محمدتقی شریفیان
۵۰۰,۰۰۰			۵۰۰,۰۰۰	۲۴۷ ابوذر درویشی
۵۰۰,۰۰۰			۵۰۰,۰۰۰	۲۴۸ مجید قزلباش
۵۰۰,۰۰۰			۵۰۰,۰۰۰	۲۴۹ مهسا فردوسی
۵۰۰,۰۰۰			۵۰۰,۰۰۰	۲۵۰ امیرمسعود احمدی
۵۰۰,۰۰۰			۵۰۰,۰۰۰	۲۵۱ پرستو قنبری
۵۰۰,۰۰۰			۵۰۰,۰۰۰	۲۵۲ اعظم کشاورزی
۵۰۰,۰۰۰			۵۰۰,۰۰۰	۲۵۳ مسعود آدم عارف
۱,۰۰۰,۰۰۰			۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۴ مسعود محسنی
۱,۰۰۰,۰۰۰			۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۵ کبری پادید
۱,۰۰۰,۰۰۰			۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۶ خدیجه بنی هارونی
۱,۰۰۰,۰۰۰			۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۷ شیرین قادری
۱,۰۰۰,۰۰۰			۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۸ محمد نجیب
۱,۰۰۰,۰۰۰			۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۹ عباس بشیری گودرزی
۱,۰۰۰,۰۰۰			۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۰ سید حمید حاصلی
۱,۰۰۰,۰۰۰			۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۱ هادی جمشیدنیا
۱,۰۰۰,۰۰۰			۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۲ علی غفاری
۱,۰۰۰,۰۰۰			۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۳ عباس سلمانیان
۳۰,۴۰۰,۰۰۰			۳۰,۴۰۰,۰۰۰	۲۶۴ داودیان
۱,۰۰۰,۰۰۰			۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۵ فرزاد فتحی بهمیری
۵۰۰,۰۰۰			۵۰۰,۰۰۰	۲۶۶ مهین ضاحیان
۱,۰۰۰,۰۰۰			۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۷ منصوره سوری
۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۱۵,۰۰۰,۰۰۰		۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۸ یوسف چهارده چریک
۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۹ مصطفی فتحی
۲۲,۰۰۰,۰۰۰			۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۰ جواد قربانخانی
۲۵۸,۴۳۵,۹۰۸	۱۱,۰۰۰,۰۰۰		۲۶۹,۴۳۵,۹۰۸	۲۷۱ اعضای بی نام
۵۱۵,۷۸۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰		۵۵۵,۷۸۰,۰۰۰	۲۷۲ زهرا رحمانی دولت آبادی
۵۰۶,۴۵۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۵۲۶,۴۵۰,۰۰۰	۲۷۳ حسینعلی لتیباری
۴۴۸,۲۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰		۴۷۸,۲۰۰,۰۰۰	۲۷۴ فاطمه محمودی
۴۲۹,۴۰۰,۰۰۰			۴۲۹,۴۰۰,۰۰۰	۲۷۵ حسن بهرامی مهابادی
۴۱۲,۹۵۰,۰۰۰			۴۱۲,۹۵۰,۰۰۰	۲۷۶ سجاد بیات بابلقانی
۴۰۶,۴۵۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۴۲۶,۴۵۰,۰۰۰	۲۷۷ حشمت خانم تلگرافی
۴۰۱,۷۸۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰		۴۰۷,۷۸۰,۰۰۰	۲۷۸ سوسن رستمی
۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۹ سیده منصوره مهدوی
۸۳,۲۷۶,۴۴۷,۷۷۹	۱۰۲,۰۰۶,۲۱۳,۸۴۴	۱۲,۷۶۶,۱۰۴,۶۲۴	۱۷۲,۵۱۶,۵۵۶,۹۹۹	جمع نقل به صفحه بعد



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

یادداشت‌های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۳۹۸/۱۲/۲۸	افزایش	کاهش	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
ریال	ریال	ریال	ریال	
۸۳,۲۷۶,۴۴۷,۷۷۹	۱۰۲,۰۰۶,۲۱۳,۸۴۴	۱۲,۷۶۶,۱۰۴,۶۲۴	۱۷۲,۵۱۶,۵۵۶,۹۹۹	جمع نقل از صفحه قبل
۳۹۷,۲۴۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰		۴۰۲,۲۴۰,۰۰۰	۲۸۰ مسلم بیات بابلقانی
۳۹۳,۹۴۰,۰۰۰	۴۷,۰۰۰,۰۰۰		۴۴۰,۹۴۰,۰۰۰	۲۸۱ حسین آبی کیسیمی
۳۹۱,۱۰۰,۰۰۰			۳۹۱,۱۰۰,۰۰۰	۲۸۲ مرتضی حاج علی
۳۸۴,۸۰۰,۰۰۰	۹۵,۰۰۰,۰۰۰		۴۷۹,۸۰۰,۰۰۰	۲۸۳ فارت غفرانی حسن آباد
۳۸۳,۸۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۴۰۳,۸۰۰,۰۰۰	۲۸۴ عزیز اله میرزاخانی
۳۷۷,۴۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۹۷,۴۰۰,۰۰۰	۲۸۵ محمد رضائی وطنی
۳۷۴,۶۲۰,۰۰۰			۳۷۴,۶۲۰,۰۰۰	۲۸۶ مژگان بیجنوند
۳۷۳,۶۴۰,۰۰۰		۳۷۳,۶۴۰,۰۰۰	-	۲۸۷ منیر مومیوند
۳۶۵,۲۴۰,۰۰۰			۳۶۵,۲۴۰,۰۰۰	۲۸۸ حسین حاج علی
۳۶۱,۶۰۰,۰۰۰			۳۶۱,۶۰۰,۰۰۰	۲۸۹ عیسی اسدی
۳۶۱,۳۰۰,۰۰۰			۳۶۱,۳۰۰,۰۰۰	۲۹۰ جلیل طریقی ایرد موسی
۳۶۰,۷۷۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰		۳۷۲,۷۷۰,۰۰۰	۲۹۱ صفیه قلی زاده آغمیونی
۳۴۵,۵۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰		۳۶۰,۵۰۰,۰۰۰	۲۹۲ علی کارخانه
۳۴۱,۳۰۰,۰۰۰	۲۷۶,۰۰۰,۰۰۰		۶۱۷,۳۰۰,۰۰۰	۲۹۳ احمدعلی عبادی
۳۳۶,۵۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰		۳۴۱,۵۰۰,۰۰۰	۲۹۴ محدثه گودرزی
۳۳۳,۶۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۶۳,۶۰۰,۰۰۰	۲۹۵ محمدعلی ملکی
۳۳۰,۲۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۵۰,۲۰۰,۰۰۰	۲۹۶ جواد حسن زاده دولق
۳۲۴,۱۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۴۴,۱۰۰,۰۰۰	۲۹۷ مقصود حسن زاده دولق
۳۲۴,۱۰۰,۰۰۰		۳۲۴,۱۰۰,۰۰۰	-	۲۹۸ جعفر حبشی
۳۲۳,۹۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۴۳,۹۰۰,۰۰۰	۲۹۹ یحیی آقا نژاد دولق
۳۲۲,۲۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۹۲,۲۰۰,۰۰۰	۳۰۰ مجید باغی
۳۲۱,۷۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۴۱,۷۰۰,۰۰۰	۳۰۱ پناهعلی حسن زاده دولق
۳۲۰,۳۰۰,۰۰۰			۳۲۰,۳۰۰,۰۰۰	۳۰۲ شهلا ناموری پبله رود
۳۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۳ مهرداد کشاورز
۳۰۹,۴۰۰,۰۰۰			۳۰۹,۴۰۰,۰۰۰	۳۰۴ محسن حاتمی
۳۰۹,۰۰۰,۰۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰		۳۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۵ حسن خداوردیان
۳۰۸,۳۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۳۸,۳۰۰,۰۰۰	۳۰۶ زهرا کریم
۳۰۷,۶۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۲۷,۶۰۰,۰۰۰	۳۰۷ حسین صاحبقران
۳۰۷,۱۰۰,۰۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰		۳۶۲,۱۰۰,۰۰۰	۳۰۸ وجیهه ادیب
۳۰۱,۳۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۲۱,۳۰۰,۰۰۰	۳۰۹ نجما ظریف قصری کاشی پز
۳۰۱,۰۰۰,۰۰۰			۳۰۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۱۰ فاطمه سلیمی
۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱۱ اکبر فولادی
۲۹۹,۹۰۰,۰۰۰			۲۹۹,۹۰۰,۰۰۰	۳۱۲ اکبر غلامی
۲۹۸,۲۰۰,۰۰۰			۲۹۸,۲۰۰,۰۰۰	۳۱۳ دانیال گودرزی
۲۹۶,۲۰۰,۰۰۰	۲,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۲,۶۲۶,۲۰۰,۰۰۰	۳۱۴ عبدالله کرمی
۲۸۶,۹۰۰,۰۰۰	۴۸,۰۰۰,۰۰۰		۳۳۴,۹۰۰,۰۰۰	۳۱۵ بصیر (مصطفی) بابائی
۲۸۶,۵۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۳۶,۵۱۰,۰۰۰	۳۱۶ مرضیه کتابی
۲۸۳,۶۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۴۳,۶۰۰,۰۰۰	۳۱۷ سیف اله محمد زاده
۲۶۵,۱۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۸۵,۱۰۰,۰۰۰	۳۱۸ مهدی نصرتی جهرمی
۲۶۵,۱۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۸۵,۱۰۰,۰۰۰	۳۱۹ لیلا غنی آبادی
۲۵۷,۶۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۷۷,۶۰۰,۰۰۰	۳۲۰ مراد مجرد مشهدی حسنیلو
۹۶,۷۲۳,۱۰۷,۷۷۹	۱۰۵,۴۴۹,۲۱۳,۸۴۴	۱۳,۴۶۳,۸۴۴,۶۲۴	۱۸۸,۷۰۸,۴۷۶,۹۹۹	جمع نقل به صفحه بعد



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران

یادداشت‌های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۳۹۸/۱۲/۲۸	افزایش	کاهش	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
ریال	ریال	ریال	ریال	
۹۶,۷۲۳,۱۰۷,۷۷۹	۱۰۵,۴۴۹,۲۱۳,۸۴۴	۱۳,۴۶۳,۸۴۴,۶۲۴	۱۸۸,۷۰۸,۴۷۶,۹۹۹	جمع نقل از صفحه قبل
۲۵۲,۱۰۰,۰۰۰			۲۵۲,۱۰۰,۰۰۰	۳۲۱ ام کلثوم زارع زاده
۲۴۷,۳۰۰,۰۰۰			۲۴۷,۳۰۰,۰۰۰	۳۲۲ علی حاتمی
۲۳۹,۷۰۰,۰۰۰			۲۳۹,۷۰۰,۰۰۰	۳۲۳ فاطمه امیدی
۲۳۱,۱۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰		۳۰۱,۱۰۰,۰۰۰	۳۲۴ اعظم همتی ایرد موسی
۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲۵ رضا سپهری
۲۲۲,۴۰۰,۰۰۰			۲۲۲,۴۰۰,۰۰۰	۳۲۶ کاظم خوشدل
۲۲۱,۶۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۳۱,۶۰۰,۰۰۰	۳۲۷ سید مرتضی رحیمی آلانگش
۲۱۳,۴۰۰,۰۰۰		۲۱۳,۴۰۰,۰۰۰	-	۳۲۸ فریبا سلیمی بنفشه ورق
۲۰۵,۳۰۰,۰۰۰			۲۰۵,۳۰۰,۰۰۰	۳۲۹ عباس عبداللهی ایرینی فرد
۲۰۵,۳۰۰,۰۰۰			۲۰۵,۳۰۰,۰۰۰	۳۳۰ سید فیروز بنی حسینی
۲۰۳,۲۰۰,۰۰۰			۲۰۳,۲۰۰,۰۰۰	۳۳۱ زهرا گودرزی
۲۰۱,۳۰۰,۰۰۰			۲۰۱,۳۰۰,۰۰۰	۳۳۲ سید علی محمد الحسینی قمی
۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰			۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۳ علی اصغر جمشیدی قانع
۱۹۲,۶۰۰,۰۰۰		۸۸۴,۱۰۴	۱۹۱,۷۱۵,۸۹۶	۳۳۴ شهرزاد غضنفری
۱۸۷,۲۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۰۷,۲۰۰,۰۰۰	۳۳۵ اصغر نیک نفس دولق
۱۸۰,۶۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۰۰,۶۰۰,۰۰۰	۳۳۶ ایمان امین الرعايا
۱۷۵,۸۰۰,۰۰۰	۴,۴۹۵,۷۵۳		۱۸۰,۲۹۵,۷۵۳	۳۳۷ یداله فرد مقدم
۱۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰		۱۹۶,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۸ حمید خادمی اجیر آباد
۱۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۴۹۵,۷۵۳		۱۵۳,۴۹۵,۷۵۳	۳۳۹ حسین عبثی
۱۳۰,۵۰۰,۰۰۰			۱۳۰,۵۰۰,۰۰۰	۳۴۰ معصومه علی زاده
۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰		۲۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۱ عزت میر معصومی
۸۰,۰۰۰,۰۰۰			۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۲ حسین راستگویی کندلج
-	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰		۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۳ مهرداد دخت اسمعیل زاده موسوی
-	۱,۰۵۸,۸۳۵,۰۰۰		۱,۰۵۸,۸۳۵,۰۰۰	۳۴۴ کاظم شاهمرادی
-	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰		۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۵ نادر عباسی
-	۱,۴۳۵,۲۵۰,۰۰۰		۱,۴۳۵,۲۵۰,۰۰۰	۳۴۶ شقایق بیداری
-	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۷ سیاوش عربگری
-	۱,۳۳۴,۸۵۰,۰۰۰		۱,۳۳۴,۸۵۰,۰۰۰	۳۴۸ نعمت اله باقری
-	۷۷۹,۳۵۰,۰۰۰		۷۷۹,۳۵۰,۰۰۰	۳۴۹ ساسان رجبی
-	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰ سروناز موسوی
-	۱,۳۷۳,۲۵۰,۰۰۰		۱,۳۷۳,۲۵۰,۰۰۰	۳۵۱ فرشته قهرمانی
-	۱,۹۹۹,۰۰۰,۰۰۸		۱,۹۹۹,۰۰۰,۰۰۸	۳۵۲ یاسمن شکوه
-	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۳ سید عبدالله موسوی
-	۱,۱۲۲,۱۷۰,۰۰۰		۱,۱۲۲,۱۷۰,۰۰۰	۳۵۴ علی اسدی
-	۱,۵۲۰,۷۵۰,۰۰۰		۱,۵۲۰,۷۵۰,۰۰۰	۳۵۵ میثم غلامی
-	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۶ محمد مشهدی ابراهیم
-	۱,۴۶۴,۳۵۰,۰۰۰		۱,۴۶۴,۳۵۰,۰۰۰	۳۵۷ موسی سندگل
۱۰۰,۹۷۰,۵۰۷,۷۷۹	۱۱۹,۶۸۷,۰۱۰,۳۵۸	۱۳,۶۷۸,۱۲۸,۷۲۸	۲۰۶,۹۷۹,۳۸۹,۴۰۹	جمع

۱۵-۲ افزایش مربوط به پرداختهای اعضا در سال ۱۳۹۹ جهت تامین هزینه های اخذ پروانه ساختمانی و تکمیل پروژه میباشد

۱۵-۳ بخشی از کاهش پیش دریافت مربوط به انتقال پیش دریافت بحساب سایر اعضا با توافق بین خودشان میباشد و بخش دیگر مربوط به ارسال اظهارنامه جهت تعیین تکلیف سهم و بخش دیگر مربوط به انصراف و عودت وجه اعضا میباشد



شرکت تعاونی مسکن کارکنان خدمات اجتماعی شهرداری تهران
یادداشت‌های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۶- نقد حاصل از عملیات

۱۳۹۸	۱۳۹۹	
ریال	ریال	
(۸۷۸,۲۶۳,۲۵۸)	۱۵۶,۸۰۶,۴۷۲	سود (زیان) خالص
(۸۷۸,۲۶۳,۲۵۸)	۱۵۶,۸۰۶,۴۷۲	پروژه های در جریان ساخت
		تغییرات در سرمایه در گردش :
(۴,۲۴۸,۰۴۵,۰۰۰)	(۳,۵۹۱,۶۷۸,۴۸۹)	کاهش (افزایش) دریافتی های عملیاتی
(۴۷,۵۶۰,۴۶۶,۴۴۵)	(۸۳,۸۲۱,۹۵۵,۱۲۰)	افزایش پروژه در جریان ساخت
۴۰۳,۱۷۲,۴۵۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	کاهش (افزایش) پیش پرداخت های عملیاتی
۹۸,۴۷۹,۶۰۸,۵۰۲	(۱,۵۵۲,۴۸۱,۷۷۴)	افزایش (کاهش) پرداختی های عملیاتی
(۴۶,۱۸۸,۵۰۰,۰۰۰)	۱۰۶,۰۰۸,۸۸۱,۶۳۰	افزایش (کاهش) پیش دریافتها
۸۸۵,۷۶۹,۵۰۷	۱۷,۰۹۲,۷۶۶,۲۴۷	جمع تغییرات در سرمایه در گردش
۷,۵۰۶,۲۴۹	۱۷,۲۴۹,۵۷۲,۷۱۹	نقد حاصل از عملیات

۱۷- تعهدات، بدهی های احتمالی و دارایی های احتمالی

شرکت در تاریخ صورت وضعیت مالی فاقد بدهی های احتمالی و هرگونه تعهدات سرمایه ای می باشد.

۱۸- رویدادهای بعد از تاریخ صورت وضعیت مالی

در سال ۱۳۹۹ با پیگیری های هیات مدیره ، مقدمات اخذ پروانه ساخت ۶ قطعه دیگر از اراضی متعلق به تعاونی فراهم و عوارض شهرداری متعلقه با تخفیف ۳۰ درصدی و در مجموع بالغ بر ۲۱ میلیارد ریال پرداخت و نامه تسویه دریافت شده است که منجر به دریافت پروانه شهرسازی مرحله اول گردید. و در سال ۱۴۰۰ با پرداخت مبلغ بالغ بر ۳۵ میلیارد ریال به حساب سازمان نظام مهندسی و مجری قطعات ۱۷ و ۹ و ۸ پروانه ساخت مرحله سوم قطعه ۸ اخذ گردید





Rahbin Auditing & Management Services Co.(C.P.A)

APT.6,NO1,Arabali Ave,Khoramshahr Ave,Sohrevardi Str,TEHRAN-IRAN
Tel : (+9821) 88523059,88532628-9,88756389 Fax : (+9821) 88760920